

# 海口市粤海小学项目施工项目(1标段)招标公告

## 1. 招标条件

本招标项目海口市粤海小学项目施工已由海口市发展和改革委员会以海发改社发函〔2021〕1469号批准建设,招标人(项目业主)为海口市城建集团有限公司,建设资金来自财政,项目出资比例为国有资金占比:100.0%。项目已具备招标条件,现对该项目海口市粤海小学项目施工进行公开招标。

## 2. 项目概况与招标范围

海口市粤海小学项目施工:

2.1 建设地点:位于海口市长滨六路和长滨西四街交叉口东北角

2.2 建设内容及规模:项目位于海口市长滨六路和长滨西四街交叉口东北角。项目总建筑面积30047.83平方米,其中地上建筑面积27302.98平方米,地下建筑面积2744.85平方米。主要建设2栋6层教学楼、1栋3层多功能教室和体育馆、1栋9层食堂和午休楼、2栋1层门岗、地下室以及室外配套工程等

2.3 计划工期:730日历天,缺陷责任期:730日历天。

2.4 招标范围:工程施工,具体范围以招标提供的施工图及工程量清单所包含的全部工作内容为准

2.5 招标控制价(元):137441388.92

2.6 质量要求:符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的要求合格

2.7 应用BIM技术:不应用

## 3. 投标人资格要求

海口市粤海小学项目施工:

3.1 本次招标要求投标人须具备独立法人资格以及具备有效的安全生产许可证,同时具备建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包三级(含以上级)资质,并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力,其中,投标人拟派项目负责人(项目经理)须具备建筑工程专业二级注册建造师(含以上级)执业资格且在投标人单位注册且未担任其他在施建设工程项目的项目负责人(项目经理)。

3.2 本次招标不接受联合体投标。

3.3 各投标人均可就本招标项目上述标段中的1个标段投标,但最多允许中标1个标段(适用于分标段的招标项目)。

3.4 投标人参与投标前,应当根据《海南省建筑企业诚信档案手册管理办法》的规定,通过省住房和城乡建设厅网站(<http://zjt.hainan.gov.cn/>)登录海南省房屋建筑工程全过程监管信息平台申请《海南省建筑企业诚信档案手册》。

3.5 “中国执行信息公开网”(<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>)查询:投标人被人民法院列为失信被执行人的,投标活动依法予以限制。

## 4. 招标文件的获取

海口市粤海小学项目施工：

4.1 请于 2023年01月20日22时00分 至 2023年02月10日10时00分（北京时间，下同），从全国公共资源交易平台（海南省）（<http://zw.hainan.gov.cn/ggzy/>）下载招标文件。

4.2 招标文件每套售价 0 元；投标保证金的金额：500000.0 元。

## 5. 投标文件和保证金的递交

海口市粤海小学项目施工：

5.1 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为 2023年02月10日10时00分，地点为：海南省公共资源交易服务中心（海口市国兴大道9号）海口市开标室315。（适用于现场递交）

5.2 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为 2023年02月10日10时00分。投标人应当通过远程或者到招标投标交易场所使用数字身份认证锁登录 全国公共资源交易平台（海南省）（<http://zw.hainan.gov.cn/ggzy/>）上传。（适用于网络递交）

5.3 投标保证金到账截止日期：2023年02月10日10时00分，投标保证金的形式：网上支付或线下银行转账支付、银行保函支付，支付地址：<http://zw.hainan.gov.cn/ggzy/>。

5.4 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

## 6. 发布公告的媒介

本次招标公告在 《全国公共资源交易平台(海南省)》、《中国招标投标公共服务平台》等媒介上发布。

## 7. 其他

7.1 投标人须在 全国公共资源交易平台（海南省）企业信息管理系统（<http://202.100.246.130:8081/EpointSS0>）中登记企业信息，然后登陆 招投标交易平台（<http://202.100.246.130:8081/EpointSS0>）下载、查看电子版的招标文件及其他文件；

7.2 电子标（招标文件后缀名.GZBS）：必须使用最新版本的 房屋市政施工投标工具（机器管）7.8.5040.1230，下载链接：[http://ggzy.haikou.gov.cn/news/detail/39\\_63\\_1572](http://ggzy.haikou.gov.cn/news/detail/39_63_1572) 制作电子版的投标文件；

7.3 投标截止时间前，必须在网上上传电子投标书——（电子标：投标书为GTBS格式；非电子标：投标书需上传PDF加密压缩的rar格式）；

7.4 开标的时候必须携带加密锁(CA数字认证锁)和光盘、U盘拷贝的电子版投标书。

## 8. 联系方式

招 标 人：海口市城建集团有限公司

地 址：海南省海口市

联系人（全称）：刘爽

电 话：0898-66705351

招标代理机构：海南卓能工程管理有限公司

地 址：海南省三亚市吉阳区商品街12巷3号六楼

联系人（全称）：苏工

电 话：0898-88205620