

招标文件

招标编号： HNZC2023(CG)-001

采 购 人： 陵水黎族自治县综合行政执法局

代理机构： 海南于才招标代理有限公司

日 期： 2023年02月22日



陵水黎族自治县综合行政执法局拆除违法建（构）筑物项目—2023-03-03 13:56:803—6d16e7389f2146f
b9aa5a96c6519d588—7.6.1005.28

政府采购计算机辅助评标须知

一、电子投标文件的编制及报送要求

1、电子投标文件应当统一使用符合国家检测标准经所属交易平台认可的“电子标书制作工具”制作投标文件。电子投标文件的文本等其他内容编制后，需导入“电子标书制作工具”生成电子投标文件。

2、“电子标书制作工具”必须配备含有本单位电子标书工具加密锁才能使用，采购供应商不得将电子标书工具加密锁转借或使用他人的电子标书工具加密锁编制投标文件。

3、如本招标文件要求采购供应商同时提交电子投标文件和纸质投标文件，为确保电子文件与纸质文件一致，纸质投标文件应使用“电子标书制作工具”的打印功能进行打印。如电子文件和纸质文件存在不一致的地方，以电子投标文件为准。

4、为保证电子投标文件的合法性、安全性和完整性，电子文件转换完成后，应在规定部位加盖含有CA数字证书的电子印章，并使用CA数字证书进行加密，生成后缀名为GPT格式的加密投标文件用于正常的投标工作。

5、电子投标文件制作完成后，应将电子投标文件复制到光盘及U盘各一份，按照招标文件的相对应条款的规定进行密封及递交，如有电子招标投标系统，在投标截止时间之前将加密的电子投标文件上传至电子招标投标系统。光盘表面应粘贴标签，写明项目名称、采购人名称、采购供应商名称等信息。光盘及U盘只能有文件名一致、内容一致的电子投标文件，不得含有其他无关文件，否则其投标将被拒绝。开标时，以在电子招标投标系统上传的文件导入为准，如上传文件无法导入，则导入光盘上的文件，如光盘上的文件无法读取时，则导入U盘上的文件。若电子招标投标系统上传的文件、光盘和U盘文件全部无法读取，则该投标文件应被拒绝。

6、提交光盘及U盘介质中只能有内容一致的唯一电子标书文件，不能有其它任何文件，注意查杀电脑病毒。

7、开标必须携带加密投标文件的CA数字证书和光盘、U盘拷贝的投标书。

二、计算机辅助开、评标方法

1、采购代理（或采购人）应安排熟悉计算机辅助开标系统的工作人员登录开标系统进行的开标工作。

1.1 开标系统包含开标倒计时、同步投标人、开标准备、开标、唱标、开标报表、开标结束共七个功能环节。

1.2 登录系统后，进入到项目管理界面，选择本次需要开标的项目，点击【进入开标系统】按钮即可以进入到项目开标主流程页面。

1.3 在开标时间未到达之前，会显示开标倒计时剩余时间。到达开标时间后，开标准备、开标、唱标、开标报表、开标结束等功能方可进行操作。

1.4 在系统中可使用【同步投标人】功能，同步已报名的供应商信息。

1.5 【开标】阶段中会显示投标单位、文件状态、投标人解密信息，可使用【同步投标文件】功能批量获取采购单位在交易系统上传的加密电子投标文件。之后在开标电脑上，依次插入各供应商的CA数字证书进行投标文件解密。解密成功后，界面上会显示绿色的“已解密”。如批量获取不成功或解密失败可使用采购供应商的光盘或U盘重新导入电子版投标文件并重新解密。

1.6 解密阶段完成后，在【唱标】页面可显示唱标信息，可由采购代理（或采购人）唱读供应商名称、报价、交付期等内容。

1.7 【开标报表】页面记录开标过程产生的数据，并且可添加记录开标现场情况和开标现场人员情况，具体由采购代理（或采购人）进行操作记录。

1.8 开标活动完成后，点击【开标结束】按钮可进行评标活动。

2、评标委员会到齐后可进行评标工作

2.1 公开招标和邀请招标类型的项目须有采购人组织建立资格审查小组，进行资格审查工作，资格审查人员可登录系统进行资格审查。

2.2 评标专家需使用个人账号和密码登录计算机辅助评标系统进行评标，根据招标文件设定的评标流程依次完成符合性评审或打分评审，即可完成本次评标工作。如电子文件和纸质文件存在不一致的地方，以电子投标文件为准。

2.3 评标完成后，评标专家应使用CA数字证书在评标报表上加盖电子印章，最后会生成包含评标专家数字签名的电子评标报表，可供采购代理（采购人）打印书面评标报表。

目 录

| | |
|--|----|
| 第一章 招标公告..... | 1 |
| 一、项目基本情况..... | 1 |
| 二、申请人的资格要求: | 1 |
| 三、获取招标文件..... | 2 |
| 四、提交投标文件截止时间、开标时间和地点..... | 3 |
| 五、公告期限..... | 3 |
| 六、其他补充事宜..... | 3 |
| 七、对本次招标提出询问, 请按以下方式联系..... | 3 |
| 第二章 投标人须知..... | 5 |
| 第三章 采购需求..... | 18 |
| 陵水黎族自治县综合行政执法局拆除违法建(构)筑物项目_第四章 评标办法及标准 | 23 |
| 前附表..... | 23 |
| 项目基本信息: | 23 |
| 开标一览表信息: | 23 |
| 评标参数信息: | 23 |
| 初步评审标准: | 24 |
| 资格性审查标准..... | 24 |
| 符合性审查标准..... | 25 |
| 详细评审标准: | 25 |
| 商务部分..... | 25 |

| | |
|--|----|
| 技术部分..... | 25 |
| 价格评审..... | 27 |
| 正文部分..... | 28 |
| 第五章 合同文本..... | 31 |
| 陵水黎族自治县综合行政执法局拆除违法建（构）筑物项目__第六章 投标文件格式要求 | 32 |
| 第六章 投标文件格式要求..... | 32 |
| 初步评审表各项页码索引表..... | 33 |
| 综合评分表各项页码索引表..... | 34 |
| 1、开标一览表格式..... | 35 |
| 1.1分项报价明细表..... | 36 |
| 2、投标函..... | 37 |
| 3、法定代表人身份证明..... | 38 |
| 4、法人授权委托书..... | 39 |
| 5、联合投标协议书（不接受联合体适用）..... | 40 |
| 6、投标保证金缴付凭证..... | 41 |
| 7、投标人诚信承诺书..... | 42 |
| 8、投标人类似项目业绩一览表..... | 43 |
| 9、投标人基本情况..... | 44 |
| 10、无重大违法记录声明函..... | 45 |
| 11、项目管理机构表..... | 46 |
| 11.1项目负责人简历表..... | 47 |
| 11.2项目管理机构主要人员简历表..... | 48 |
| 12、相关证明材料..... | 49 |
| 13、小型、微型企业声明函..... | 50 |
| 14、监狱企业证明文件..... | 51 |

陵水黎族自治县综合行政执法局拆除违法建（构）筑物项目—2023-03-13 08:13:56: 803—6d16e7389f2146f
b9ca5a96c6519d58c—7.6:1005.284

| | |
|---------------------|----|
| 15、残疾人福利性单位声明函..... | 52 |
| 16、商务标偏离表..... | 53 |
| 17、技术标偏离表..... | 54 |
| 18、技术方案..... | 55 |

陵水黎族自治县综合行政执法局拆除违法建（构）筑物项目—2023-03-13 08:13:56.803—6d16e7389f2146f
b9aa5a96c6519d588—7.6.1005.284

第一章 招标公告

项目概况

陵水黎族自治县综合行政执法局拆除违法建（构）筑物项目 招标项目的潜在投标人应在 全国公共资源交易平台（海南省）（<http://zw.hainan.gov.cn/ggzy/>）获取招标文件，并于 2023年03月15日09时00分（北京时间）前递交投标文件。

一、项目基本情况

项目编号：HNZC2023(CG)-001

招标编号：HNZC2023(CG)-001

政府采购计划编号：/

采购计划备案文号：/

项目名称：陵水黎族自治县综合行政执法局拆除违法建（构）筑物项目

预算金额：5040000.00元

最高限价：【标包名称：陵水黎族自治县综合行政执法局拆除违法建（构）筑物项目；最高限价：504000.00】

采购需求：详见招标文件第三章

合同履行期限：本项目服务期限1年或拆除违法建筑金额达到中标金额时合同自行终止，两者中以先达到为准。

陵水黎族自治县综合行政执法局拆除违法建（构）筑物项目不接受联合体投标。

二、申请人的资格要求：

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：如属于专门面向中小企业采购的项目，供应商应为中小型企业、监狱企业、残疾人福利性单位。

3. 本项目的特定资格要求：3.1、在中华人民共和国注册，具有独立承担民事责任的能力(提供企业营业

执照、民办非企业单位或事业单位登记证书副本复印件、组织机构代码证副本复印件、税务登记证副本复印件或改革后的“三证合一”或“多证合一”营业执照或登记证书复印件加盖公章）；

3.2、投标人须具有建设行业主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级(含)以上资质或根据《住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知》[建市(2020)94号]换发新证的建筑工程施工总承包乙级(含)以上资质提供资质证书加盖公章复印件及有效期内的安全生产许可证，拟派的项目经理须具备建筑工程专业二级或以上注册建造师执业资格，且未担任其他在施建设工程项目的项目经理(提供无在建承诺函、注册证、身份证)；

3.3、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度(提供2021年度会计师事务所出具的财务审计报告或2022年1月至今任意2个月的财务报表(包含资产负债表、损益表、利润表)复印件加盖公章)，未满年度要求新成立的企业，以企业成立时间至投标截止时间为准；

3.4、具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录(需提供2022年1月至今任意3个月的公司纳税证明和社保缴费记录复印件加盖公章)；

3.5、具有履行合同所必需的设备和专业技术能力(提供承诺函，格式自拟)；

3.6、参加政府采购活动前三年内(2020年2月1日起至今，成立不满三年的自公司成立之日起算)，在经营活动中没有重大违法记录(提供承诺函加盖公章)；

3.7、投标人未被列入“信用中国”网站(<https://www.creditchina.gov.cn/>)重大税收违法失信主体以及政府采购严重违法失信行为记录名单;中国政府采购网(<http://www.ccgp.gov.cn/>)政府采购严重违法失信行为记录名单;中国执行信息公开网(<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>)失信被执行人(提供网页查询截图加盖公章)；

三、获取招标文件

时间：2023年02月23日08时30分至2023年03月04日17时30分（提供期限自本公告发布之日起不得少于5个工作日）（北京时间，法定节假日除外）。

地点：全国公共资源交易平台（海南省）（<http://zw.hainan.gov.cn/ggzy/>）

方式：网上报名获取

售价：0.00元

四、提交投标文件截止时间、开标时间和地点

2023年03月15日09时00分（北京时间）（自招标文件开始发出之日起至投标人提交投标文件截止之日止，不得少于20日）。

地点：陵水黎族自治县公共资源交易服务中心（陵水黎族自治县文教路与椰林南干道交叉口西北150米）

陵水开标室2

五、公告期限

自本公告发布之日起5个工作日。

六、其他补充事宜

6.1、投标人须在全国公共资源交易平台（海南省）企业信息管理系统(<http://zw.hainan.gov.cn/ggzy/>)中登记企业信息，然后登陆招标投标交易平台(<http://zw.hainan.gov.cn/ggzy/>)下载，查看电子版的招标文件及少
其他文件； 6.2、电子标(招标文件后缀名.GPZ)：必须使用最新版本的电子投标工具(在<http://zw.hainan.gov.cn/ggzy/ggzy/xgr.jxz/index.jhtml>下载投标工具)制作电子版的投标文件； 6.3、投标人务必在投标截止日期
将电子投标文件-GPT文件格式上传到 (<http://zw.hainan.gov.cn/ggzy/>)网址，并在开标前将提供电子投标文件(须含有GPT文件格式和PDF文件格式)。如未上传和提供电子版文件则产生的后果由投标人自行承担； 6.4、投
标人在开标的时候必须携带加密锁(公司CA锁)，如未携带则产生的后果由投标人自行承担； 6.5、公告发布媒介
：全国公共资源交易平台（海南省）、全国公共资源交易平台(海南省)·陵水县、中国海南政府采购网； 6.6、有
关本项目采购文件的补遗、澄清及变更信息以上述网站公告与下载为准，采购代理机构不再另行通知，采购文
件与更正公告的内容相互矛盾时，以最后发出的更正公告内容为准。

七、对本次招标提出询问，请按以下方式联系。

1. 采购人信息

名称：陵水黎族自治县综合行政执法局

地址：陵水黎族自治县椰林镇新丰路37号

联系方式：0898-83087893

2. 采购代理机构信息（如有）

名 称：海南子才招标代理有限公司

地 址：海口市琼山区文坛路海南工商学院教工宿舍19栋二单元1605室

联系方式：0898-65329594

3. 项目联系方式

项目联系人：符工

电 话：0898-65329594

陵水黎族自治县综合行政执法局拆除违法建（构）筑物项目—2023-03-13 08:13:56.803—6d16e7389f2146f
b9aa5a96c6519d588—7.6.1005.284

第二章 投标人须知

一、总则

(一) 名词解释

1. 项目名称：见项目简介。
2. 采购人：见采购人联系方式。
3. 招标代理机构：海南子才招标代理有限公司。
4. 投标人：已从海南子才招标代理有限公司购买招标文件并向海南子才招标代理有限公司提交投标文件的投标人。

(二) 适用范围

本招标文件仅适用于海南子才招标代理有限公司组织的本次投标活动。

(三) 合格的投标人

1. 凡有能力按照本招标文件规定的要求交付货物和服务的投标单位均为合格的投标人。
2. 投标人参加本次招标活动应当符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条的规定，并具备本招标文件第一章的“投标人资格要求”规定的条件。
3. 本项目如为信息系统建设项目，供应商不得为该整体项目或其中分项目前期工作提供过设计、编制、管理等服务的法人及附属单位。
4. 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。除单一来源采购项目外，为项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服

务的供应商，不得再参加该采购项目的其他采购活动。

5. 投标人在本项目招标公告前三年内被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单，以及存在其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的情况的投标人不得参与投标。两个以上的自然人、法人或者其他组织组成一个联合体，以一个供应商的身份共同参加政府采购活动的，联合体任意成员存在不良信用记录的，视同联合体存在不良信用记录，且参加联合体的供应商均应当具备本法第二十二条规定的条件。

6. 上一款的信用记录以“信用中国”网站

(www.creditchina.gov.cn)或中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)上公布的信用记录为准(根据《财库〔2019〕38号》文的规定，投标人投标时不需提供)。

7. 银行、保险、石油石化、电力、电信等行业允许分支机构参与投标；适用《合伙企业法》调整的律师事务所及其分所、会计师事务所及其分所，按要求提供执业许可证等证明文件的，可参加政府采购活动。

(四) 联合体投标

1. 联合投标时，联合体内最多允许两家单位，且联合体各方之间应当签订共同投标协议，明确约定联合体各方承担的工作和相应的责任，并将共同投标协议连同投标文件一并提交。联合体各方签订共同投标协议后，不得再以自己名义单独在同一项目中投标，也不得组成新的联合体参加同一项目投标。

2. 本项目是否接受联合体投标：见供应商资格要求。

(五) 投标费用和解释权

1. 无论招标投标过程中的做法和结果如何，投标人均自行承担所有与参加投标有关的全部费用。

2. 本招标文件由海南子才招标代理有限公司负责解释。

二、招标文件

(六) 招标文件的组成

1. 招标文件由六部分组成，包括：

第一章 招标公告

第二章 投标人须知

第三章 采购需求

第四章 评标办法

第五章 合同文本

第六章 投标文件格式要求

请仔细检查招标文件是否齐全，如有缺漏，请立即与招标代理机构联系解决。

2. 投标人必须详阅招标文件的所有条款、文件及表格格式。投标人若未按招标文件的要求和规范编制、提交招标文件，将有可能导致招标文件被拒绝接受，所造成的负面后果由投标人负责。

(七) 招标文件的澄清、修改或补充

1. 投标人在收到招标文件后，若有疑问需要澄清，应及时以书面形式向海南子才招标代理有限公司提出，海南子才招标代理有限公司

司将以书面形式进行答复，同时海南子才招标代理有限公司有权将答复内容分发给所有购买了此招标文件的投标人。

2. 海南子才招标代理有限公司可以指定媒体上公告的方式修改/补充招标文件，修改/补充通知作为招标文件的组成部分，对投标人起同等约束作用。

3. 当招标文件与修改/补充公告的内容相互矛盾时，以海南子才招标代理有限公司最后发出的修改/补充公告为准。

4. 为使投标人有足够的时间按招标文件的修改/补充要求修正投标文件，海南子才招标代理有限公司有权决定推迟投标截止日期和开标时间。

三、投标文件

(八) 投标文件的组成

1. 投标文件应按“第六章 投标文件格式要求”编制。
2. 若投标人未按招标文件的要求提供资料，或未对招标文件做出实质性响应，将可能导致投标文件被视为无效。

(九) 投标报价

1. 报价均须以人民币为计算单位。
2. 报价应包括全部货物、服务的价格及相关税费、运输到指定地点的装运费用（如有）、安装调试（如有）、培训（如有）、售后服务等其它有关的所有费用。
3. 投标人应按开标一览表的要求报价，不能提供有选择的报价。
4. 中标候选人的报价如超过预算且采购人不能支付的，采购人有权

权拒绝而递选下一个顺位的候选人。

(十) 投标保证金

1. 投标保证金是参加本项目投标的必要条件，为避免资金在途不能及时到账造成投标无效，建议投标人提前在投标截止时间一个工作日日前办理保证金支付手续。

2. 若投标人不按规定提交投标保证金，其投标文件将被拒绝接受。

3. 投标保证金的退还

(1) 中标人的投标保证金在其与采购人签订了合同后五个工作日内无息退还。

(2) 落标的投标人的投标保证金将在海南子才招标代理有限公司发出中标通知书五个工作日内无息退还。

(3) 如投标保证金为海南子才招标代理有限公司收取，则中标结果公告期满后，投标人应把投标保证金退还申请函（必须注明项目名称、金额以及退还的银行账户）传真到 0898-65329594，以便办理投标保证金退还手续。

1) 如投标保证金为海南省公共资源交易服务中心、三沙市招标采购中心、儋州市公共资源交易服务中心收取，未中标方的投标保证金待中标结果公示期满后由代理机构工作人员办理退款，中标方的投标保证金待和采购单位签订合同并送达代理机构提交电子招投标系统后由代理机构工作人员操作办理退款。

如投标保证金已缴纳但未在电子招投标系统中提交关联，则和投标保证金收取单位联系办理退款手续，退款时请提供如下材料（加盖

公章)：(1)退款申请书；(2)法人代表及经办人身份证(复印件)；(3)授权委托书；(4)电汇单(复印件)；(5)开户许可证(复印件)。

2) 如三亚市人民政府政务服务中心收取，未成交的供应商，保证金将在成交通知书发出之日起 5 个工作日内，由招标代理机构在全国公共资源交易平台(海南省)、三亚市系统中操作退还保证金。成交的供应商，保证金将在采购合同签署后 5 个工作日内，由招标代理机构在全国公共资源交易平台(海南省)、三亚市系统中操作退还保证金。

如投标保证金已缴纳但未在电子招投标系统中提交关联，则和投标保证金收取单位联系办理退款手续，退款时请提供如下材料(加盖公章)：(1)退款申请书；(2)法人代表及经办人身份证(复印件)；(3)授权委托书；(4)电汇单(复印件)；(5)开户许可证(复印件)。

3) 如投标保证金为海口市公共资源交易中心收取，未中标方的投标保证金待中标通知书发放后由海口市公共资源交易中心相关工作人员操作办理退款。中标方的投标保证金待合同原件及电子版合同送达海口市公共资源交易中心后由海口市公共资源交易中心相关工作人员操作办理退款。

联系电话：

海南省公共资源交易服务中心：0898-66529867

三沙市招标采购中心：0898-66860296

儋州市公共资源交易服务中心：0898-23335693

三亚市人民政府政务服务中心：0898-38860835

海口市公共资源交易服务中心：0898-66156053

(4) 发生下列情况之一，投标保证金将不予退还：

- 1) 投标人在投标有效期内撤回其投标文件的；
- 2) 投标人不按本章规定签订合同；
- 3) 投标人提供虚假材料谋取中标、成交的；
- 4) 与采购人、其它投标人或者招标代理机构恶意串通的；
- 5) 向采购人、招标代理机构、评标委员会成员行贿或者提供其他不正当利益的。

(十一) 投标有效期

1. 投标有效期：60 日历天，有效期短于此规定的投标文件将被视为无效。

2. 在特殊情况下，海南子才招标代理有限公司可于投标有效期满之前，征得投标人同意延长投标有效期，要求与答复均应以书面形式进行。投标人可以拒绝接受这一要求而放弃投标，投标保证金将尽快无息退还。同意这一要求的投标人，无需也不允许修改其投标文件，但须相应延长投标保证金的有效期。受投标有效期制约的所有权利和义务均应延长至新的有效期。

(十二) 投标文件的数量、签署及形式

1. 投标文件数量：

提供电子版投标文件，电子版光盘、U 盘各壹份（内含拷贝的 GPT 格式投标文件和 PDF 格式投标文件）

2. 除投标人对错处作必要修改外，投标文件中不许有加行、涂沫

或改写，若有修改须由签署投标文件的人进行签字并加盖公章。

3. 投标文件中，文字材料需打印或用不褪色墨水书写，按招标文件要求进行签署和盖章。

四、投标文件的递交

(十三) 投标文件的密封及标记

1. 投标人应将纸质版投标文件密封在报价专用袋（箱）中，封口处应加盖骑缝章。封皮上均应写明：

致：海南子才招标代理有限公司

项目名称：XXXXXXXXXXXXXXXXXX

项目编号：HNXXXX-XXX（如分包则注明包号）

注明：“请勿在开标时间之前启封”

投标单位名称、联系人姓名和电话

2. 投标文件未按上述规定书写标记和密封者，海南子才招标代理有限公司不对投标文件被错放或先期启封负责。

(十四) 投标截止时间

1. 投标人须在投标截止时间前将投标文件送达招标代理机构规定的地点。

2. 若招标代理机构推迟了投标截止时间，应以公告的形式通知所有投标人。在这种情况下，招标代理机构、采购人和投标人的权利和义务均应以新的截止时间为准。

3. 在投标截止时间后递交的投标文件，海南子才招标代理有限公司将拒绝接受。

4. 在规定时间内提交投标文件的投标人不足 3 家，不得开标，本次招标失败。

五、开标及评标

(十五) 开标

1. 海南子才招标代理有限公司按招标文件第一章规定的时间和地点进行开标，采购人代表、招标代理机构有关工作人员参加。投标人可以委派授权代表参加开标活动，参加开标的代表须持本人身份证件签名报到以证明其出席，评标委员会成员（包括采购人委派的用户评委）不能参加开标活动。投标人未参加开标的，视同认可开标结果。

2. 开标时，投标人代表将查验投标文件密封情况，确认无误后拆封唱标，公布每份投标文件中“开标一览表”的内容，以及海南子才招标代理有限公司认为合适的其他内容，海南子才招标代理有限公司将作开标记录。

3. 若投标文件未密封或密封不完整，海南子才招标代理有限公司将拒绝接受该投标人的投标文件。

(十六) 评标委员会

评标委员会由采购人代表和评审专家组成，成员人数应当为 5 人以上单数，其中评审专家不得少于成员总数的三分之二。该评标委员会独立工作，负责评审所有投标文件并确定中标候选人。

(十七) 关于政策性加分

1. 所投分包(如不分包则指本项目)的所有投标产品进入当期节能清单的，其评标价=投标报价*（1-2%）；投标人所投产品满足此规

定的，必须提供声明函并提供相关证明文件。

2. 所投分包(如不分包则指本项目)的所有投标产品进入当期环保清单的，其评标价=投标报价*(1-1%)；投标人所投产品满足此规定的，必须提供声明函并提供相关证明文件。

3. 所投分包(如不分包则指本项目)的所有投标产品均为绿色产品的，评审时评审总分值加 2 分；超过一半产品为绿色产品的，评审时评审总分值加 1 分；个别产品为绿色产品的，评审时评审总分值加 0.5 分。投标人所投产品满足此规定的，必须提供声明函并提供相关证明文件。

4. 投标人为小型和微型企业（含联合体）的情况：

(1) 中小企业的认定标准：

1) 提供本企业制造的货物、承担的工程或者服务，或者提供其他中小企业制造的货物，不包括提供或使用大型企业注册商标的货物；

2) 本规定所称中小企业划分标准，是指国务院有关部门根据企业从业人员、营业收入、资产总额等指标制定的中小企业划型标准（工信部联企业〔2011〕300号）；

3) 小型、微型企业提供有中型企业制造的货物的，视同为中型企业；小型、微型、中型企业提供有大型企业制造的货物的，视同为大型企业；

4) 监狱企业视同为小型、微型企业。

（投标人为小型、微型企业，同时所投产品为小型、微型企业生产的才能享受政策性优惠）

(2) 具体评审价说明:

1) 投标人为小型或微型企业, 其评审价=投标报价*(1-6%);

2) 投标人为联合体投标, 联合体中有小型或微型企业且联合协议中约定小型、微型企业的协议合同金额占到联合体协议合同总金额30%以上的, 其评审价=投标报价*(1-2%)。

(3) 投标人为工信部联企业〔2011〕300号文规定的小型 and 微型企业(含联合体)的, 必须如实填写“中小企业声明函”(内容、格式见财库〔2011〕181号)。如有虚假骗取政策性加分, 将依法承担相应责任。

(十八) 评标

1. 除采购人代表、评标现场组织人员外, 采购人的其他工作人员以及与评标工作无关的人员不得进入评标现场。

2. 见“第四章 评审方法和程序”。

六、授标及签约

(十九) 定标原则

1. 评标委员会将严格按照投标文件的要求和条件进行评标, 根据评标办法推荐排名前三的投标人为中标候选人, 其中排名第一的投标人为第一中标候选人。采购人将确定排名第一的中标候选人为中标人并向其授予合同。排名第一的中标候选人因不可抗力或者自身原因不能履行合同, 或者本文件规定应当提交履约保证金而在规定期限未能提交的, 或者是评标委员会出现评标错误, 被他人质疑后证实确有其事的, 采购人将把合同授予排名第二的中标候选人或重新组织招标。

如此类推。

2. 海南子才招标代理有限公司将在指定的网站上公告投标结果。

(二十) 质疑处理

1. 质疑时限：投标人如认为招标文件、招标过程和中标结果使自己的权益受到损害的，应在知道或应知其权益受到损害之日起七个工作日内以书面形式向海南子才招标代理有限公司提出质疑，并附相关证明材料。匿名、非书面形式、七个工作日之外的质疑均不予受理。

2. 质疑要求：投标人在法定质疑期内针对同一过程环节的质疑须一次性提出。

3. 质疑函格式：详见海南省财政厅质疑函范本。（未按照质疑函范本书写的质疑均不受理）

4. 投标人在法定质疑期内将纸质证明材料送至海南子才招标代理有限公司，质疑时间以签收时间为准。

5. 联系人：符工，电话：0898-65329594，地址：海口市琼山区文坛路2号海南工商学院教工宿舍19栋2单元1605室

(二十一) 中标通知

1. 定标后，海南子才招标代理有限公司应将定标结果通知所有的投标人。

2. 中标人收到中标通知后，应在规定时间内到海南子才招标代理有限公司处领取中标通知书，并办理相关手续。

3. 中标通知书将是合同的一个组成部分。

(二十二) 签订合同

1. 中标人应按中标通知书规定的时间、地点与采购人签订中标合同, 否则投标保证金将不予退还, 给采购人和招标代理机构造成损失的, 投标人还应承担赔偿责任。

2. 投标文件、中标人的投标文件及评标过程中有关澄清文件均应作为合同附件。

(二十三) 招标代理服务费

本次采购活动采购代理服务费向中标人收取, 服务费参照海南省物价局文件《关于降低部分招标代理服务收费标准的通知》(琼价费管[2011]225号)、《国家发展改革委关于进一步放开建设项目专业服务价格的通知》(发改价格[2015]299号)的规定收取。(不足 5000 元, 按 5000 元计算)。

(二十四) 其它

1. 确定中标单位后由中标单位提供盖章纸质版投标文件 3 份。
2. 投标时须提供法定代表人授权委托书、法定代表人身份证复印件及被授权人身份证原件和复印件。
3. 本项目不召开答疑会。

第三章 采购需求

陵水黎族自治县综合行政执法局拆除违法建（构）筑物项目

一、项目预算金额:5040000.00。超出采购预算单价(最高单价限价)的投标，按无效投标处理。

二、主要工作内容:本次采购选聘拆除违法建筑公司，负责拆除区域内违法建筑物(构筑物)及垃圾清运等。

三、拆除区域:在规定时间内完成指定地点的违法建（构）筑物的拆除及垃圾清运等。

四、合同服务期限:本项目服务期限 1 年或拆除违法建筑金额达到中标金额时合同自行终止，两者中以先达到为准。

五、质量要求:合格。

六、服务标准及要求:

(一)拆除作业中，拆除作业现场人员、机械满足实际要求。做到 24 小时待命，在接到采购人拆除通知后，立刻组织人员、机械到达拆除作业现场实施拆除作业，并确保安全有效的拆除，做到周边民房及其它物件损伤降低到最小，在拆除过程中，如操作不当造成周围地面附属物损坏的，中标供应商必须负责照价进行赔偿；拆除工作应做到安全文明，且保证无人员伤亡，若出现人员伤亡的情况，则由中标供应商负责。

(二)拆除建筑物未拆到地的不计算拆迁面积。

(三)中标供应商必须配备足够的人员及设备，杜绝第三方介入，充分满足拆除作业需求。

(四)根据工作需要，负责完成采购人委托的违建拆除、广告拆除及清理、简易棚拆除及清理。

(五) 拆除作业范围内安全责任完全由中标供应商承担。

(六) 拆除过程中造成的第三方经济损失，由中标供应商负责。

(七)中标供应商必须在项目所在地设有固定的服务点，且配备相应服务人员及机械设备。

(八)中标供应商必须提供快速的服务响应，在接到采购人通知后，一个小时内响应，且派人到现场开始工作。遇突发紧急情况时，无条件配合采购人予以调度。

(九)中标供应商必须随时接受采购人及其上级相关部门的监督、检查和指导。必须无条件服从采购人和县组织的一些突击性任务及迎检活动，按时、按标准、按要求完成所分配的工作。如迎检活动中，由于拆除工作不到位或不合格造成迎检项目不达标，则扣减结算款的 20% 作为处罚款，连续三次因拆除工作不到位或不合格造成迎检项目不达标，采购人有权单方面终止合同。

(十) 由于不可抗力因素损坏公用及民用设施，中标供应商应根据实际情况，在 12 小时内或按照采购人工作要求，在规定的时间内，完成设施设备修复或现场清理工作。

(十一)采购人有权对中标供应商进行随时检查，如发现中标供应商组织措施不当、计划不落实、管理不严，拆除方案中所列人员、机械设备(工具)与现场实际不符，导致拆除服务质量达不到规定标准，采购人可要求中标供应商进行整改，中标供应商在接到采购人的书面通知

后，3日内必须整改完成，否则，中标供应商支付当期结算款的20%给采购人作为处罚款。

(十二) 中标供应商必须落实安全生产和安全防范措施，中标供应商应自行解决安全作业问题，如发生交通及其他事故所造成人员伤亡，财产损失全部由中标供应商自行负责。

(十三) 中标供应商应严格遵守国家法律、法规的规定，不得有违反国家法律、法规的行为。如中标供应商及其员工有任何违法乱纪的行为，中标供应商自己承担一切经济责任和法律责任。

(十四) 本合同严禁擅自转包和分包，中标供应商未征得采购人书面同意，擅自将项目部分或全部转包或分包给他人的，采购人有权单方面终止合同，同时，中标供应商支付当期结算款的20%作为违约金。

(十五) 若中标供应商无故停止工作，采购人有权按损失程度扣减拆除工程款，同时，中标供应商支付当期结算款的20%作为违约金。若无故停工累计达7天，采购人有权单方面终止合同。

七、拆违建筑垃圾装卸收集清运要求

(一) 应符合垃圾装卸收集清运作业要求，必须全部运往指定地点；若因垃圾堆放违反法律法规，由中标供应商对相关行政处罚或者仲裁、诉讼负全部责任，因此给采购人造成损失的，采购人有权向中标供应商追责。

(二) 运输车辆周围整洁，无建筑垃圾满溢落地现象，确保建筑垃圾及时得到收集清运，车容保持整洁，密闭化运输，运输建筑垃圾过程中要遮盖防尘，不沿路撒漏飞扬，符合环保要求，车体外部无污物、

污垢，标志清晰，车辆使用后无乱停放现象。

(三) 垃圾装运量应与车辆的额定荷载和有效容积为限，不得超重，如因超重超速或其他违反交通法规造成财产损失或人员伤亡的，由中标供应商承担全部责任。

(四) 在清理建筑垃圾过程中，如因中标供应商失误造成周围地面附属物损坏的由中标供应商负责赔偿。

(五) 中标供应商必须具有清理建筑垃圾所需要的炮机及其他设备。

(六) 中标供应商自有车辆满足运输能力要求，车辆密封完好。

(七) 装卸收集清运作业范围内安全责任由中标供应商承担。

(八) 装卸收集清运作业过程中因中标供应商失误造成的第三方经济损失，由中标供应商负责。

八、扬尘措施工作：

(一) 人工拆除及机械拆除过程中，应当采取边施工边洒水等防止扬尘污染的作业方式，以抑制扬尘飞散。需爆破作业的拆除工程，在确保作业安全的条件下应采取预拆非承重墙、清理部分致尘构件与积尘、在建筑物内部洒水、在不同高度设置塑料盛水袋、起爆前后喷水降尘等措施。整理破碎件、翻渣清运建筑垃圾时，应采取喷淋洒水措施。

(二) 房屋拆除建筑垃圾要及时清运，从事建筑垃圾清运的单位必须采取密闭运输，运输车身应保持整洁防止渣土飞扬、洒落、流溢，严禁抛扔或随意倾倒，保证运输途中不污染城市道路和环境。清运时间最迟应在拆除施工完成后 7 日内清运完毕，未能及时清运的，采取临时洒水、用防尘网覆盖。

(三)施工现场设置易产生扬尘的施工机械时,必须配备降尘防尘装置。

(四)拆除建筑时,当遇有易燃、可燃物及保温材料时,严禁明火作业;施工现场设置消防车道,并应保持畅通;施工现场道路保持两方向畅通,保证消防车辆能够及时进入事发现场进行救援。

九、服务费用及付款方式

房屋建筑(构筑)物的拆除标准参照陵水黎族自治县综合执法局关于印发《陵水黎族自治县违法建(构)筑物拆除工作管理指导意见》的通知执行,按实际完成的工作量进行结算:

- (一)框架和混合结构机械拆除费用标准为不超过 50 元/平方米;
- (二)砖瓦结构机械拆除标准为不超过 44 元/平方米;
- (三)简易结构机械拆除标准为不超过 22 元/平方米;
- (四)围墙、护栏、地板、路面等机械拆除标准为不超过 20 元/平方米;
- (五)楼层削层标准为不超过 280 元/平方米;
- (六)人工拆除 220-250 元/人/天;
- (七)人工搬运费用标准为不超过 250 元/人/天;

以上标准均含垃圾清运费及相关税费。

违法建(构)筑物拆除组织工作经费包括拆除行动所发生的各项费用,按实际发生费用为准,超出采购预算单价(最高单价限价)的投标,按无效投标处理。

第四章 评标办法及标准

标包名称：陵水黎族自治县综合行政执法局拆除违法建（构）筑物项目

前附表

项目基本信息：

采购方式：公开招标 价格评审方式：金额报价

中标方法：推荐中标候选人 推荐数量：3

开标一览表信息：

| 序号 | 列名称 |
|----|----------|
| 1 | 投标单位名称 |
| 2 | 投标报价（小写） |
| 3 | 投标报价（大写） |
| 4 | 服务期 |

评标参数信息：

资格审查方式：资格后审 评标办法：综合评分法

是否缴纳投标保证金：是 预算金额：5040000.00 元

评标委员会信息：评委总人数5人，其中采购人代表1人，专家4人

价格折扣设置：

小微企业价格扣除设置：

小微企业价格扣除率：10 %

联合体均为小微企业视为小微企业

监狱、福利性企业视为小微企业

扣除后的金额报价=金额报价*(1-扣除率)

扣除后的下浮率报价=下浮率报价+扣除率

备注：投标人或产品若同时享有以上价格扣除情况的，仅对“投标报价分”进行一次价格扣除，并不作叠加扣除。

评标分值组成：评审项评分不采用百分制

| 序号 | 评审步骤 | 分值（分） | 是否价格评审 |
|----|------|-------|--------|
| 1 | 商务部分 | 25 | |
| 2 | 技术部分 | 65 | |
| 3 | 价格评审 | 10 | √ |

初步评审标准：

资格性审查标准

| 评审因素 | 评审标准 |
|---------------------------|--|
| 在中华人民共和国注册的、具有独立承担民事责任的能力 | 提供企业营业执照、民办非企业单位或事业单位登记证书副本复印件、组织机构代码证副本复印件、税务登记证副本复印件或改革后的“三证合一”或“多证合一”营业执照或登记证书复印件加盖公章 |
| 本项目特定资格要求 | 投标人须具有建设行业主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级(含)以上资质或根据《住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知》[建市(2020)94号]换发新证的建筑工程施工总承包乙级(含)以上资质提供资质证书加盖公章复印件及有效期内的安全生产许可证，拟派的项目经理须具备建筑工程专业二级或以上注册建造师执业资格，且未担任其他在建建设工程项目的项目经理(提供无在建承诺函、注册证、身份证) |
| 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度 | 提供2021年度会计师事务所出具的财务审计报告或2022年1月至今任意2个月的财务报表(包含资产负债表、损益表、利润表)复印件加盖公章，未满年度要求新成立的企业，以企业成立时间至投标截止时间为准 |
| 具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录 | 需提供2022年1月至今任意3个月的公司纳税证明和社保缴费记录复印件加盖公章 |
| 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力 | 提供承诺函，格式自拟 |

| 评审因素 | 评审标准 |
|-------|--|
| 无违法记录 | 参加政府采购活动前三年内（2020年2月1日起至今，成立不满三年的自公司成立之日起算），在经营活动中没有重大违法记录（提供承诺函加盖公章） |
| 企业信誉 | 投标人未被列入“信用中国”网站(https://www.creditchina.gov.cn/)重大税收违法失信主体以及政府采购严重违法失信行为记录名单;中国政府采购网 (http://www.ccgp.gov.cn/) 政府采购严重违法失信行为记录名单;中国执行信息公开网 (http://zxgk.court.gov.cn/shixin/)失信被执行人(提供网页查询截图加盖公章)； |

符合性审查标准

| 评审因素 | 评审标准 |
|--------------|------------------------------|
| 投标文件的有效性、完整性 | 符合招标文件的编制、装订、签署和盖章要求且内容完整无缺漏 |
| 投标有效期 | 投标文件截止之日起60日历天 |
| 合同履行期限 | 满足招标文件要求 |
| 投标报价 | 按本文件规定报价 |
| 其他 | 无其它无效认定条件 |

详细评审标准：

商务部分

| 序号 | 评审因素 | 评审标准 | 分值 |
|----|------|---|----|
| 1 | 业绩 | 2020年1月1日至今（以合同签订日期为准），投标人具有建筑工程相关业绩，每提供一个得5分，满分10分。提供合同扫描件或复印件加盖公章，否则不得分。 | 10 |
| 2 | 人员配置 | (1) 技术负责人具备建筑工程专业中级或以上职称得5分。提供身份证、职称证书扫描件或复印件，加盖公章，否则不得分。(2) 除项目经理和技术负责人外，为本项目配备劳资专管员1名（提供任命书）、施工员1名、安全员或安管人员1名、质量员1名、资料员1名（可兼任，但须具备资料员岗位证书）。配备齐全得10分，每缺少一个扣2分，扣完为止。以上提供人员身份证、岗位证书（劳资专管员除外）及2022年1月份至今任意三个月在本单位(或分支机构)的社保缴纳凭证扫描件或复印件加盖公章，否则不得分。 | 15 |

技术部分

| 序号 | 评审因素 | 评审标准 | 分值 |
|----|------|------|----|
|----|------|------|----|

| 序号 | 评审因素 | 评审标准 | 分值 |
|----|--------------------------|---|----|
| 1 | 对本项目的理解和分析 | 根据各投标人对本项目是否熟悉、项目目标把握是否准确、重点难点分析是否到位、解决方案是否合理等综合评价。熟悉项目环境，准确把握项目目标，对项目重点难点分析到位，并能对解决方案进行正确和合理的阐述得10分—8分；熟悉项目环境，基本把握项目目标，对项目重点难点分析基本到位，并能对解决方案进行较正确和较合理的阐述得8分(不含)—6分；基本了解项目环境，基本把握项目目标，对项目重点难点分析但不到位，对解决方案的阐述基本合理得6分(不含)—3分；不熟悉项目环境，项目目标把握不准确，无项目重点难点分析，未能对解决方案进行正确和合理阐述得3分(不含)—0分；不提供不得分。 | 10 |
| 2 | 质量管理体系与措施 | 根据各投标人提供的质量管理体系与措施、与工作内容吻合程度进行综合评审。质量管理措施安排合理，与工作内容吻合程度高得15分—11分；质量管理措施安排较合理，与工作内容吻合程度较高得11分(不含)—6分，质量管理措施安排基本合理，与工作内容基本吻合得6分(不含)—2分。质量管理措施安排不合理，与工作内容不相吻合得2分(不含)—0分；不提供不得分。 | 15 |
| 3 | 安全管理体系与措施 | 根据各投标人提供的安全管理体系与措施、与工作内容吻合程度进行综合评审。安全管理措施安排合理，与工作内容吻合程度高得15分—11分；安全管理措施安排较合理，与工作内容吻合程度较高得11分(不含)—6分；安全管理措施安排基本合理，与工作内容基本吻合得6分(不含)—2分；安全管理措施安排不合理，与工作内容不相吻合得2分(不含)—0分；不提供不得分。 | 15 |
| 4 | 文明施工、环境保护管理体系及施工现场扬尘治理措施 | 根据各投标人提供的文明、环保计划安排、与工作内容吻合程度进行综合评审。文明、环保计划安排合理，与工作内容吻合程度高得10分—6分；文明、环保计划安排较合理，与工作内容吻合程度较高得6分(不含)—3分；文明、环保计划安排基本合理，与工作内容基本吻合得3分(不含)—1分；文明、环保计划安排不合理，与工作内容不相吻合得1分(不含)—0分；不提供不得分。 | 10 |
| 5 | 进度计划与措施 | 根据各投标人提供的进度计划安排、与工作内容吻合程度进行综合评审。进度计划安排合理，与工作内容吻合程度高得10分—6分；进度计划安排较合理，与工作内容吻合程度较高得6分(不含)—3分；进度计划安排基本合理，与工作内容基本吻合得3分(不含)—1分；进度计划安排不合理，与工作内容不相吻合得1分(不含)—0分；不提供不得分。(须提供时间进度表) | 10 |

| 序号 | 评审因素 | 评审标准 | 分值 |
|----|--------------|--|----|
| 6 | 拟投入的主要施工机械计划 | 根据各投标人对本项目拟投入的仪器和设备方案 投入合理、科学的得5分—4分；合理性和科学性一般的得4分(不含) —2分；合理性和科学性较差得2分(不含)—0分；不提供不得分。 | 5 |

价格评审

| 序号 | 评审因素 | 评审标准 | 分值 |
|----|------|---|----|
| 1 | 报价得分 | 报价得分=（评标基准价/价格扣除后的投标报价）*100*报价分值权重；评标基准价等于有效投标单位中价格扣除后报价的最小值。 | 10 |

陵水黎族自治县综合行政执法局拆除违法建筑（构）筑物项目—2023-03-13 08:13:56.803—6d16e730f2146f
b9aa5a96c6519d588—7.6.1005.284

一、评审办法和步骤

1、评标办法采用综合评分法。

2、评标步骤：先进行资格审查，然后由评标委员会进行符合性审查以及技术、商务的详细评审。只有通过资格审查、符合性审查的投标人才能进入详细评审。

二、资格审查

1. 根据财政部第 87 号令第四十四条的规定，采购人、招标代理机构对投标人的资格进行审查。

2. 采购人、海南子才招标代理有限公司根据“资格审查表”对投标人的资格性进行评审，只有对“资格评审表”所列各项作出实质性响应的投标文件才能通过资格评审。有以下情况的将不能通过资格审查：

- (1) 投标人未能满足投标人资格要求的；
- (2) 投标人未按招标文件要求的金额提交投标保证金的；
- (3) 投标有效期不足的；
- (4) 不符合招标文件规定的其它条件。

3. 判断投标文件的响应与否只根据投标文件本身，而不寻求外部证据。

4. 通过资格审查的投标人不足三家，则本次招标失败。

三、符合性审查

1. 评标委员会根据“符合性审查表”对通过资格审查的投标文件的符合性进行评审，只有对“符合性审查表”所列各项作出实质性响

应的投标文件才能通过符合性审查。对是否实质性响应招标文件的要求有争议的投标内容，评标委员会将以记名方式表决，得票超过半数的投标人有资格进入下一阶段的评审，否则将被淘汰。

2. 判断投标文件的响应与否只根据投标文件本身，而不寻求外部证据。

3. 评标委员会在符合性审查中，对算术错误的修正原则如下：

(1) 开标一览表内容与投标文件中明细表内容不一致的，以开标一览表为准；

(2) 投标文件的大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；

(3) 总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准；

(4) 单价金额小数点有明显错位的，以总价为准并修改单价；

(5) 若投标人不同意以上修正，投标文件将视为无效。

4. 评标委员会认为投标人的报价明显低于其他通过符合性审查投标人的报价，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，将要求其在评标现场接到通知后 20 分钟内提供书面说明，必要时提交相关证明材料。投标人不能证明其报价合理性的，评标委员会将其作为无效投标处理。

5. 通过符合性审查的投标人不足三家，则本次招标失败。

四、详细评审

1. 评标委员会根据评审办法对通过符合性审查的投标文件进行

详细评审，并进行技术和商务的评审打分。

2. 技术、商务评分：具体评审的内容详见技术、商务评分表。

3. 价格分统一采用低价优先法计算，将通过符合性审查的所有投标人最低的投标价格，即满足招标文件要求且价格最低的投标价为基准价，其价格分为满分。其他投标人的价格分统一按照下列公式计算：

$$\text{价格分} = (\text{基准价} / \text{投标报价}) \times \text{价格权值} \times 100$$

4. 如投标人满足“政策性加分”规定的，应按该条规定对投标人的评标价进行调整。

5. 综合评分及其统计：按照评标程序、评分标准以及分值分配的规定，评标委员会成员分别就各个投标人的技术、商务状况，其对招标文件要求的响应情况进行评议和比较，评出各投标人的得分，得分与投标报价分相加得出综合得分。综合得分最高的投标人为第一中标候选人，综合得分次高的投标人为第二中标候选人，以此类推。综合得分相同的，按投标报价由低到高顺序排列。综合得分和投标报价均相同的，按技术指标由优至劣顺序排列。

第五章 合同文本

(采购人与中标供应商自行约定)

陵水黎族自治县综合行政执法局拆除违法建(构)筑物项目—2023-03-13 08:13:56.803—6d16e7389f2146f
b9aa5a96c6519d588—7.6.1005.284

第六章 投标文件格式要求

(项目名称)

招标编号：

投标文件

投标人（盖章）：_____

法定代表人或授权委托书代理人（签字或盖章）：_____

日期： 年 月 日

初步评审表各项页码索引表

| 序号 | 评审项 | 响应情况 | 材料所在页码 (第__页) |
|-------|-----|------|------------------|
| 1 | | | |
| 2 | | | |
| 3 | | | |
| | | | |

陵水黎族自治县综合行政执法局拆除违法建(构)筑物项目—2023-03-13 08:13:56.803—6d16e7389f2146
 b9aa5a96c6519d588—7.6.1005.284

综合评分表各项页码索引表

| 序号 | 评审项 | 响应情况 | 材料所在页码 (第__页) |
|-------|-----|------|------------------|
| 1 | | | |
| 2 | | | |
| 3 | | | |
| | | | |

陵水黎族自治县综合行政执法局拆除违法建（构）筑物项目—2023-03-13 08:13:56.803—6d16e7389f21467
b9aa5a96c6519d588—7.6.1005.284

1、开标一览表格式

项目名称：_____

招标编号：_____

包号：_____

| 列名称 | 列内容 |
|----------|-----|
| 投标单位名称 | |
| 投标报价（小写） | |
| 投标报价（大写） | |
| 服务期 | |

交货地点：用户指定地点

投标单位：_____（公章）

法定代表人（或授权代理人）：_____（签字或盖章）

日期：_____

注：① 投标报价应包括招标文件所规定的招标范围的全部内容；投标总金额包括本招标书中要求的所有货物和服务的费用，包含运输、保险、税收等相关费用，招标方不再进行二次投入，请投标方注意

② 本项目投标总报价超过采购预算的将视为无效投标。

1.1 分项报价明细表

项目名称： 招标编号： 包号：包

| 序号 | 服务内容 | 数量/单位 | 单价 | 单项总价 | 服务要求或者标的的基本概况 | 备注 |
|-------|------|-------|----|------|---------------|----|
| 1 | | | | | | |
| 2 | | | | | | |
| | | | | | | |
| | 总价 | | | | | |

投标单位： _____（公章）

法定代表人（或授权代理人）： _____（签字或盖章）

日期： _____年 _____月 _____日

注：①投标人必须按“分项报价明细表”的格式详细报出投标总价的各个组成部分的报价，否则作无效投标处理。

②“分项报价明细表”各分项报价合计应当与“开标一览表”报价合计相等。

2、投标函

致：海南子才招标代理有限公司

根据贵司_____（项目编号为_____）_____包的投标邀请函，正式授权下述签字人_____（姓名）_____代表投标人_____（投标单位名称）_____，提交投标文件。

根据此函，我们宣布同意如下：

1. 我方接受招标文件的所有的条款和规定。
2. 我方同意按照招标文件第二章“投标人须知”的规定，本投标文件的有效期为从投标截止日期起计算的60天，在此期间，本投标文件将始终对我方具有约束力，并可随时被接受。
3. 如果在开标后规定的投标有效期内撤回投标，我方的投标保证金可被贵方没收。
4. 我方完全理解贵方不一定要接受最低价的投标。
5. 我们同意提供贵单位要求的有关本次投标的所有资料或证据。
6. 如果我方中标，我们将根据招标文件的规定严格履行自己的责任和义务。
7. 如果我方中标，我方将支付本次招标的服务费。

投标人名称：_____（公章）

地址：_____

邮编：_____

电话：_____

传真：_____

开户名：_____

开户行：_____

账户：_____

授权代表（签字或盖章）：_____

职务：_____

日期：____年__月__日

3、法定代表人身份证明

单位名称：

地 址：

姓 名：_____ 性别：_____ 职务：

身份证号码：_____系_____的法定代表人。

特此证明。

附法人身份证复印件

投标人名称（加盖公章）：

日期：__年__月__日

4、法人授权委托书

致：海南子才招标代理有限公司

我(姓名)系(投标人全称)法定代表人，兹委派我单位(全权代表姓名)参加贵方组织的_____ 招标项目(招标编号：_____) 包的投标活动，全权代表我单位处理本次投标中的有关事务。本授权书于签字盖章后生效，特此声明。

委托期限：年 月 日止年 月 日。

授权人无转委托。

附全权代表情况：

姓名： 性别： 身份证号码：

部门： 职务：

通讯地址： 邮政编码：

移动电话： 固定电话：

授权代表：(签字或盖章)

附被委托人身份证复印件

投标人(盖章)：

法定代表人(签字或盖章)：

年 月 日

年 月 日

5、联合投标协议书（不接受联合体）

无

陵水黎族自治县综合行政执法局拆除违法建（构）筑物项目—2023-03-13 08:13:56.803—6d16e7389f2146f
b9aa5a96c6519d588—7.6.1005.284

6、投标保证金缴付凭证

注：附投标保证金缴付凭证复印件，加盖公章。

陵水黎族自治县综合行政执法局拆除违法建筑（构）筑物项目—2023-03-13 08:13:56.803—6d16e7389f2146f
b9aa5a96c6519d588—7.6.1005.284

7、投标人诚信承诺书

我单位在参加__包__的投标活动中，郑重承诺如下：

1、我方在此声明，本次招标投标活动中申报的所有资料都是真实、准确完整的，如发现提供虚假资料，或与事实不符而导致投标无效，甚至造成任何法律和经济责任，完全由我方负责；

2、我方在本次投标活动中绝无资质挂靠、串标、围标情形，若经贵方查出，立即取消我方投标资格并承担相应的法律责任；

3、我方在以往的招标投标活动中，无重大违法、违规的不良记录；我方人员针对维护项目没有重大违法记录；

4、我方未被地市级及其以上行政主管部门做出取消投标资格的处罚且该处罚在有效期内的；

5、我方一旦中标，将严格按照投标文件中所承诺的报价、质量、工期、措施、项目负责人等内容组织实施；

6、我方一旦中标，将按规定及时与建设单位签订合同。

投标人名称： （盖公章）

法定代表人（或授权代理人）： （签字或盖章）

日期： 年 月 日

9、投标人基本情况

| | | | | | | |
|--------|-----|--|--|--------|--|--|
| 投标人名称 | | | | | | |
| 注册地址 | | | | 邮政编码 | | |
| 联系方式 | 联系人 | | | 电话 | | |
| | 传真 | | | 网址 | | |
| 组织结构 | 附后 | | | | | |
| 法定代表人 | 姓名 | | | 技术职称 | | |
| 技术负责人 | 姓名 | | | 技术职称 | | |
| 成立时间 | | | | 员工总人数： | | |
| 企业资质等级 | | | | 注册工程师 | | |
| 营业执照号 | | | | 高级职称人员 | | |
| 注册资金 | | | | 中级职称人员 | | |
| 开户银行 | | | | 初级职称人员 | | |
| 账号 | | | | 技工 | | |
| 经营范围 | | | | | | |
| 备注 | | | | | | |

附：营业执照副本或事业单位法人证书、资质证书副本复印件加盖公章。

10、无重大违法记录声明函

致：

我单位（供应商名称）郑重声明：

参加政府采购活动前三年内（2020年2月1日起至今，成立不满三年的自公司成立之日起算），在经营活动中没有重大违法记录，特此声明！

（格式自定）

投标人名称（加盖公章）

日期：年月日

陵水黎族自治县综合行政执法局拆除违法建（构）筑物项目—2023-03-13 08:13:56.803—6d16e738912146f
b9aa5a96c6519d588—7.6.1005.284

11、项目管理机构表

| 职务 | 姓名 | 职称 | 从业时间 | 执业或职业资格证明 | | | | 从事过类似业绩 | 备注 |
|----|----|----|------|-----------|----|----|----|---------|----|
| | | | | 证书名称 | 专业 | 级别 | 证号 | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |

投标人名称： （盖章）

日期： 年 月 日

陵水黎族自治县综合行政执法局拆除违法建筑（构）筑物项目—2023-03-13 08:13:56.803-6d16e7289f2146f
b9aa5a96c6519d588—7.6.1005.284

11.1 项目负责人简历表

| | | | | |
|-------------|------|----|------|----------|
| 姓名 | | 性别 | | 年龄 |
| 职务 | | 职称 | | 学历 |
| 参加工作时间 | | 从事 | 工作年限 | 年 |
| 拟在本项目中担任的职务 | | | | |
| 参与项目情况 | | | | |
| 业主方 | 项目名称 | 规模 | 工程质量 | 业主联系人及方式 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

项目负责人应附身份证、劳动合同复印件、并附近一年的社保缴纳证明、相关证书复印件（如有）等

11.2 项目管理机构主要人员简历表

| | | | | | |
|-------------|------|----|------|----------|--|
| 姓名 | | 性别 | | 年龄 | |
| 职务 | | 职称 | | 学历 | |
| 参加工作时间 | | 从事 | 工作年限 | 年 | |
| 拟在本项目中担任的职务 | | | | | |
| 参与项目情况 | | | | | |
| 业主方 | 项目名称 | 规模 | 工程质量 | 业主联系人及方式 | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

项目管理机构人员应附身份证、劳动合同复印件、并附近一年的社保缴纳证明、相关证书复印件（如有）等

12、相关证明材料

陵水黎族自治县综合行政执法局拆除违法建（构）筑物项目—2023-03-13 08:13:56.803—6d16e7389f2146f
b9aa5a96c6519d588—7.6.1005.284

13、中小企业声明函（工程、服务）

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加_____（单位名称）的_____（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. _____（标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）行业；承建（承接）企业为_____（企业名称），从业人员_____人，营业收入为_____万元，资产总额为_____万元^①，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2. _____（标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）行业；承建（承接）企业为_____（企业名称），从业人员_____人，营业收入为_____万元，资产总额为_____万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日期：

① 从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报

14、监狱企业证明文件

享受政策优惠的监狱企业须提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。

陵水黎族自治县综合行政执法局拆除违法建（构）筑物项目—2023-03-13 08:13:56.803—6d16e7389f2146f
b9aa5a96c6519d588—7.6.1005.284

15、残疾人福利性单位声明函

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加_____单位的_____项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

单位名称（盖章）:

日期:

陵水黎族自治县综合行政执法局拆除违法建（构）筑物项目—2023-03-13 08:13:56.8036d16e1892145f
b9aa5a96c6519d588—7.6.1005.284

18、技术方案

(格式自定)

陵水黎族自治县综合行政执法局拆除违法建筑(构筑物)项目—2023-03-13 08:13:56.803—6d16e7389f2146f
b9aa5a96c6519d588—7.6.1005.284