

里邦村委会便民市场（临时建筑）

招 标 文 件

采购人：琼海市嘉积镇人民政府



代理机构：海南永晟咨询管理有限公司



日期：2021年01月

目 录

第一章 招标公告	3
一、项目基本情况.....	3
二、申请人资格要求.....	3
三、获取招标文件.....	3
第二章 投标人须知	5
投标人须知前附表.....	5
1. 总则.....	9
2. 招标文件.....	11
3. 投标文件.....	12
4. 投标.....	14
5. 开标.....	15
6. 评标.....	16
7. 合同授予.....	16
8. 纪律和监督.....	17
9. 需要补充的其他内容.....	18
10. 电子招标投标.....	18
第三章 评标办法（综合评估法）	25
评标办法前附表.....	25
1. 评标方法.....	28
2. 评审标准.....	28
3. 评标程序.....	29
第四章 合同条款及格式	31
第五章 工程量清单	32
第六章 图 纸	142
第七章 技术标准和要求第八章 投标文件格式	143
一、投标函及投标函附录.....	146
二、法定代表人身份证明.....	148
三、投标保证金.....	150
四、已标价工程量清单.....	151
五、项目管理机构.....	152
六、资格审查资料.....	155
七、施工组织设计.....	161
八、其他材料.....	162

第一章 招标公告

项目概况

里邦村委会便民市场（临时建筑）招标项目的潜在投标人应在全国公共资源交易平台（海南省）（<http://zw.hainan.gov.cn/ggzy/>）获取招标文件，并于2021年01月28日09时30分（北京时间）前递交投标文件。

一. 项目基本情况

项目编号：HNYS2021-002

招标编号：

政府采购计划编号：

采购计划备案文号：

项目名称：里邦村委会便民市场（临时建筑）

预算金额：3547407.37 元

最高限价：里邦村委会便民市场（临时建筑）：3546801.01 元（超出最高限价金额的报价，按无效报价处理）

采购需求：建设内容及规模：场地填方及平整、市场硬板化及摊位建设、遮阳遮雨棚建设等。（具体内容详见招标文件）

建设地点：琼海市

招标范围：施工总承包（具体以工程量清单及签订合同为准）。

合同履行期限：计划工期：120 日历天。

是否允许联合体投标：否

二. 申请人资格要求

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；
2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：无；
3. 本项目的特定资格要求：3.1 本次招标要求投标人须具有独立法人资格和有效的安全生产许可证，且具有行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包三级或以上资质；并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，投标人拟派项目经理须具备建筑工程专业贰级或以上注册建造师执业资格，且未担任其他在施建设工程项目的项目经理。
3.2 投标人须具备《海南省建筑企业诚信档案手册》。
3.3 投标人必须为未被列入信用中国网站(www.creditchina.gov.cn)的“失信被执行人”、“重大税收违法案件当事人名单”、“政府采购严重违法失信名单”和中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)的“政府采购严重违法失信行为记录名单”的投标人。
3.4 本次招标不接受联合体投标。
3.5 符合法律、行政法规规定的其他条件。

三、获取招标文件

发售标书时间：2021年01月07日16时00分—2021年01月14日17时30分；

地点：全国公共资源交易平台（海南省）（<http://zw.hainan.gov.cn/ggzy/>）

方式：网上购买

售价：500（元）

四、提交投标文件截止时间、开标时间和地点

2021年1月28日09时30分（北京时间）

地点：琼海市人民政府政务服务中心（琼海市嘉积镇兴海北路1号）琼海开标室1

五、公告期限

自本公告发布之日起5个工作日。

六、其他补充事宜

6.1、投标人须在全国公共资源交易平台（海南省）企业信息管理系统（<http://zw.hainan.gov.cn/ggzy/>）中登记企业信息，然后登陆招标投标交易平台（<http://zw.hainan.gov.cn/ggzy/>）下载，查看电子版的招标文件及其他文件；

6.2、电子标（招标文件后缀名.GPZ）：必须使用最新版本的电子投标工具（在<http://zw.hainan.gov.cn/ggzy/ggzy/xgrjxz/index.jhtml>下载投标工具）制作电子版的投标文件；非电子标（招标文件后缀名不是.GPZ）：必须使用电子签章工具（在<http://zw.hainan.gov.cn/ggzy/ggzy/xgrjxz/index.jhtml>下载签章工具）对PDF格式的电子投标文件进行盖章（使用WinRAR对PDF格式的标书加密压缩）；

6.3、投标截止时间前，必须在网上上传电子投标书—（电子标：投标书为GPT格式；非电子标：投标书需上传PDF加密压缩的rar格式）；投标现场需携带数字身份认证锁进行文件解密，投标现场未提供数字身份认证锁将导致投标文件无法解密，由此产生的后果由投标人自行负责；

6.4、报名费用：500元，开标现场缴纳；

6.5、投标保证金：¥30000.00元，保证金到账截止日期：2021年1月28日09时30分（北京时间），投标保证金的形式：网上支付或线下银行转账、银行保函，支付地址为：<http://zw.hainan.gov.cn/ggzy/>。

七、对本次招标提出询问，请按以下方式联系

采购人：琼海市嘉积镇人民政府

地址：琼海市嘉积镇爱华东路

联系人：陈工

电话：0898-62920055

代理机构：海南永晟咨询管理有限公司

地址：海口市琼山区南海大道1号汇宇金城5栋1403房

联系人：陈工

电话：18907606677

第二章 投标人须知

投标人须知前附表

条款号	条款名称	编列内容
1.1.2	采购人	采购人：琼海市嘉积镇人民政府 地址：琼海市嘉积镇爱华东路 联系人：陈工 电话：0898-62920055
1.1.3	招标代理机构	名称：海南永晟咨询管理有限公司 地址：海口市琼山区南海大道1号汇宇金城5栋1403房 联系人：陈工 电话：18907606677
1.1.4	项目名称	里邦村委会便民市场（临时建筑）
1.1.5	建设地点	琼海市
1.2.1	资金来源	政府投资
1.2.2	资金落实情况	已落实
1.3.1	招标范围	施工总承包（具体以工程量清单及签订合同为准）
1.3.2	计划工期	120日历天
1.3.3	质量要求	合格
1.4.1	投标人资质条件、能力	<p>资质要求：具有独立法人资格和有效的安全生产许可证，且具有行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包三级或以上资质。</p> <p>信誉要求：1、投标资格没有被取消、暂停，没有被处于责任责令停业、财产被接管、冻结、破产状态等情况。2、在最近三年内没有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的。</p> <p>项目经理(建造师，下同)资格：须具备建筑工程专业贰级或以上注册建造师执业资格，且未担任其他在施建设工程项目的项目经理。</p> <p>其他要求：投标人必须为未被列入信用中国网站(www.creditchina.gov.cn)的“失信被执行人”、“重</p>

		大税收违法案件当事人名单”、“政府采购严重违法失信名单”和中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)的“政府采购严重违法失信行为记录名单”的投标人。
1.9.1	踏勘现场	<input checked="" type="checkbox"/> 不组织 <input type="checkbox"/> 组织，踏勘时间：__年__月__日__时__分
1.10.1	投标预备会	<input checked="" type="checkbox"/> 不召开 <input type="checkbox"/> 召开，召开时间： 召开地点：
1.10.2	投标人提出问题的截止时间	投标截止日期 10 天前
1.10.3	采购人书面澄清的时间	投标截止日期 15 天前
1.11	偏离	<input checked="" type="checkbox"/> 不允许 <input type="checkbox"/> 允许
1.12	分包	<input checked="" type="checkbox"/> 不允许
2.1	构成招标文件的其他材料	1. 图纸（另附）； 2. 清单 3. 招标文件的澄清、修改及补遗等（如有）
2.2.1	投标人要求澄清招标文件截止的时间	投标截止日期 15 天前
2.2.2	投标截止时间	2021年01月28日09时30分
2.2.3	投标人确认收到招标文件澄清的时间	在收到相应澄清文件后 24 小时内
2.3.2	投标人确认收到招标文件修改的时间	在收到相应修改文件后 24 小时内
3.1.1	构成投标文件的其他材料	投标文件的澄清、修改及补正等（如有时）
3.2.3	招标控制价	招标控制价为人民币 3546801.01 元，投标报价不允许高于本招标控制价，否则，其投标按废标处理。
3.3.1	投标有效期	60 日历天（自投标截止时间之日起 60 日历天）
3.4.1	投标保证金	金额：人民币叁万元整； 投标保证金的形式：网上支付或线下银行转账、银行保函。 支付地址为： http://zw.hainan.gov.cn/ggzv/

		注明用途： <u>里邦村委会便民市场（临时建筑）投标保证金。</u> 递交投标保证金截止时间： <u>同投标截止时间</u>
3.5.2	近年财务状况的年份要求	不要求
3.5.3	近年完成的类似项目的年份要求	不要求
3.5.5	近年发生的诉讼及仲裁情况的年份要求	2017年1月1日至今
3.6.2	是否允许递交备选投标方案	☒不允许 ☐允许，备选投标方案的编制要求见附表七“备选投标方案编制要求”，评审和比较方法见第三章“评标办法”。
3.6.3	签字或盖章要求	凡招标文件中给定的投标文件格式中要求签字或盖章的，投标文件正本、副本必须按给定格式签字或盖章。由委托代理人签字的，投标文件中应附有法定代表人授权委托书。若有改动之处应加盖单位章或由投标人的法定代表人或其授权的代理人签字确认。
3.6.4	投标文件副本份数	正本1份副本2份，电子版文件1份，格式为PDF版，以U盘或光盘的形式提供。
3.6.5	装订要求	按A4规格竖装，投标文件的正本与副本应分别装订成册，并编制目录。
4.1.2	封套上应载明的信息	投标文件封套上写明 采购人地址： <u>琼海市</u> 采购人名称： <u>琼海市嘉积镇人民政府</u> <u>里邦村委会便民市场（临时建筑）</u> 投标文件在 开标前 不得开启
4.2.2	递交投标文件地点	琼海市人民政府政务服务中心（琼海市嘉积镇兴海北路1号）琼海开标室1
4.2.3	是否退还投标文件	☒否 ☐是，退还安排：
5.1	开标时间和地点	开标时间： <u>同投标截止时间</u> 开标地点： <u>琼海市人民政府政务服务中心（琼海市嘉积镇兴海北路1号）琼海开标室1</u>

5.2	开标程序	密封情况检查：由投标人代表或监督人员检查确认 投标文件密封情况 开标顺序：按递交投标文件的顺序
6.1.1	评标委员会的组建	评标委员会构成： <u>5</u> 人，其中采购人代表 <u>1</u> 人，专家 <u>4</u> 人； 评标专家确定方式： <u>从海南省综合评标专家库中随机抽取</u>
7.1	是否授权评标委员会确定中标人	<input type="checkbox"/> 是，推荐中标候选人 <u>3</u> 名，并确定排名第一的中标候选人为中标人。 <input checked="" type="checkbox"/> 否，推荐的中标候选人 <u>3</u> 名，并确定排名顺序。
7.2	中标候选人公示媒介	全国公共资源交易平台（海南省）、全国公共资源交易平台（琼海市）、中国海南政府采购网
7.4.1	履约担保	履约担保的形式：基本账户转账或银行保函或建设工程投标保证金 履约担保的金额：工程中标价的5%
9	需要补充的其他内容	
9.1	电子招标投标	否
9.2	<p>一、投标人参加开标会须携带以下证件以供专家审查（不提供原件者按废标处理）：1、法人授权委托书及代理人身份证（或法定代表人到场的提供法定代表人身份证明书及身份证）；2、安全生产许可证复印件；3、项目经理的注册建造师证；4、刻章许可证（或印章启用申报书）；5、投标保证金转账凭证或电子回单（电子转账凭证等同于原件）；6、投标人须书面承诺：投标文件中（含纸质投标文件）使用的单位公章必须为企业注册地公安机关备案的合法有效印章，单位电子公章必须与经公安机关备案的单位公章一致，是法律上有效印章。若是非法公章，取消投标资格，没收投标保证金，采购人并上报市级、省级建设行政主管部门。</p> <p>二、招标代理服务费参照国家计委计价格[2011]225号文件规定，在签收中标通知书时由采购人一次性支付本项目招标代理服务费。</p>	

1. 总则

1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对本项目施工进行招标。

1.1.2 本招标项目采购人：见投标人须知前附表。

1.1.3 本招标项目招标代理机构：见投标人须知前附表。

1.1.4 本招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 本招标项目建设地点：见投标人须知前附表。

1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本招标项目的资金来源及出资比例：见投标人须知前附表。

1.2.2 本招标项目的资金落实情况：见投标人须知前附表。

1.3 招标范围、计划工期、质量要求

1.3.1 本次招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 本招标项目的计划工期：见投标人须知前附表。

1.3.3 本招标项目的质量要求：见投标人须知前附表。

1.4 投标人资格要求

1.4.1 投标人应具备承担本项目施工的资质条件、能力和信誉。

- (1) 资质条件：见投标人须知前附表；
- (2) 项目经理资格：见投标人须知前附表；
- (3) 财务要求：见投标人须知前附表；
- (4) 业绩要求：见投标人须知前附表；
- (5) 信誉要求：见投标人须知前附表；
- (6) 其他要求：见投标人须知前附表。

1.4.2 投标人不得存在下列情形之一：

- (1) 为采购人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；
- (2) 为本招标项目前期准备提供设计或咨询服务的；
- (3) 为本招标项目的监理人；
- (4) 为本招标项目的代建人；
- (5) 为本招标项目提供招标代理服务的；

- (6) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；
- (7) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；
- (8) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；
- (9) 被责令停业的；
- (10) 被暂停或取消投标资格的；
- (11) 财产被接管或冻结的；
- (12) 在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的。

1.4.3 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本招标项目投标。

1.5 费用承担

投标人准备和参加投标活动发生的费用自理。

1.6 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

1.7 语言文字

招标投标文件使用的语言文字为中文。专用术语使用外文的，应附有中文注释。

1.8 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

1.9 踏勘现场

1.9.1 投标人须知前附表规定组织踏勘现场的，采购人按投标人须知前附表规定的时间、地点组织投标人踏勘项目现场。

1.9.2 投标人踏勘现场发生的费用自理。

1.9.3 除采购人的原因外，投标人自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失。

1.9.4 采购人在踏勘现场中介绍的工程场地和相关的周边环境情况，供投标人在编制投标文件时参考，采购人不对投标人据此作出的判断和决策负责。

1.10 投标预备会

1.10.1 投标人须知前附表规定召开投标预备会的，采购人按投标人须知前附表规定的时间和地点召开投标预备会，澄清投标人提出的问题。

1.10.2 投标人应在投标人须知前附表规定的时间前，以书面形式将提出的问题送达采购人，以便采购人在会议期间澄清。

1.10.3 投标预备会后，采购人在投标人须知前附表规定的时间内，将对投标人所提问题的澄清，以书面形式通知所有购买招标文件的投标人。该澄清内容为招标文件的组成部分。

1.11 偏离

投标人须知前附表允许投标文件偏离招标文件某些要求的，偏离应当符合招标文件规定的偏离范围和幅度。

1.12 分包

投标人不允许在中标后将中标项目的分包或转让第三人。

2. 招标文件

2.1 招标文件的组成

2.1.1 本招标文件包括：

- (1) 招标公告；
- (2) 投标人须知；
- (3) 评标办法；
- (4) 合同条款及格式；
- (5) 工程量清单；
- (6) 图纸（另附）；
- (7) 技术标准和要求；
- (8) 投标文件格式；
- (9) 其他材料。

2.1.2 根据本章第 1.10 款、第 2.2 款和第 2.3 款对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。

2.2 招标文件的澄清

2.2.1 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如发现缺页或附件不全，应及时向采购人提出，以便补齐。如有疑问，应在投标人须知前附表规定的时间前以书面形式（包括信函、电报、传真等可以有形地表现所载内容的形式，下同），要求采购人对招标文件予以澄清。

2.2.2 招标文件的澄清将以书面形式发给所有购买招标文件的投标人，但不指明澄清问题的来源。如果澄清发出的时间距投标人须知前附表规定的投标截止时间不足 15 天，并且澄清内容影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。

2.2.3 投标人在收到澄清后，应在投标人须知前附表规定的时间内以书面形式通知采购人，确认已收到该澄清。

2.3 招标文件的修改

2.3.1 采购人可以书面形式修改招标文件，并通知所有已购买招标文件的投标人。但如果修改招标文件的时间距投标截止时间不足 15 天，并且修改内容影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。

2.3.2 投标人收到修改内容后，应在投标人须知前附表规定的时间内以书面形式通知采购人，确认已收到该修改。

3. 投标文件

3.1 投标文件的组成

投标文件应包括下列内容：

- (1) 投标函及投标函附录；
- (2) 法定代表人身份证明及法定代表人身份证明的授权委托书；
- (3) 投标保证金；
- (4) 已标价工程量清单；
- (5) 项目管理机构；
- (6) 资格审查资料；
- (7) 施工组织设计
- (8) 其他材料。

3.2 投标报价

3.2.1 投标人应按第五章“工程量清单”的要求填写相应表格。

3.2.2 投标人在投标截止时间前修改投标函中的投标报价总额，应同时修改“已标价工程量清单”中的相应报价，投标报价总额为各分项金额之和。此修改须符合本章第 4.3 款的有关要求。

3.2.3 采购人设有招标控制价的，投标人的投标报价要求在投标人须知前附表中载明。

3.3 投标有效期

3.3.1 除投标人须知前附表另有规定外，投标有效期为 60 天。

3.3.2 在投标有效期内，投标人撤销或修改其投标文件的，应承担招标文件和法律规定的责任。

3.3.3 出现特殊情况需要延长投标有效期的，采购人以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。投标人同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金。

3.4 投标保证金

3.4.1 投标人须知前附表规定递交投标保证金的，投标人在递交投标文件的同时，应按投标人须知前附表规定的金额、担保形式和第八章“投标文件格式”规定的或者事先经过采购人认可的投标保证金格式递交投标保证金，并作为其投标文件的组成部分。

3.4.2 投标人不按本章第 3.4.1 项要求提交投标保证金的，评标委员会将否决其投标。

3.4.3 采购人与中标人签订合同后 5 日内，向未中标的投标人和中标人退还投标保证金及同期银行存款利息。

3.4.4 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

(1) 投标人在规定的投标有效期内撤销或修改其投标文件；

(2) 中标人在收到中标通知书后，无正当理由拒签合同协议书或未按招标文件规定提交履约担保。

3.5 资格审查资料（以第八章投标文件格式为准）

3.5.1 “投标人基本情况表”应附投标人营业执照、资质证书副本和安全生产许可证等材料的复印件。

3.5.2 “近年财务状况表”应附经会计师事务所或审计机构审计的财务会计报表，包括资产负债表、现金流量表、利润表和财务情况说明书等复印件，具体年份要求见投标人须知前附表。

3.5.3 “近年完成的类似项目情况表”应附中标通知书和（或）合同协议书复印件，具体年份要求见投标人须知前附表。每张表格只填写一个项目，并标明序号。

3.5.4 “正在施工和新承接的项目情况表”应附中标通知书和（或）合同协议书复印件。每张表格只填写一个项目，并标明序号。

3.6 投标文件的编制

3.6.1 投标文件应按第八章“投标文件格式”进行编写，如有必要，可以增加附页，作为投标文件的组成部分。其中，投标函附录在满足招标文件实质性要求的基础上，可以提出比招标文件要求更有利于采购人的承诺。

3.6.2 投标文件应当对招标文件有关工期、投标有效期、质量要求、技术标准和要求、招标范围等实质性内容作出响应。

3.6.3 投标文件应用不褪色的材料书写或打印，并由投标人的法定代表人或其委托代理人签字或盖单位章。委托代理人签字的，投标文件应附法定代表人签署的授权委托书。投标文件应尽量避免涂改、行间插字或删除。如果出现上述情况，改动之处应加盖单位章或由投标人的法定代表人或其授权的代理人签字确认。签字或盖章的具体要求见投标人须知前附表。

3.6.4 投标文件正本一份，副本份数见投标人须知前附表。正本和副本的封面上应清楚地标记“正本”或“副本”的字样。当副本和正本不一致时，以正本为准。

3.6.5 投标文件的正本与副本应分别装订成册，并编制目录，具体装订要求见投标人须知前附表规定。

4. 投标

4.1 投标文件的密封和标记

4.1.1 投标文件的正本1份与副本2份应一起包装，加贴封条，并在封套的封口处加盖投标人单位章，投标文件电子版单独放入一个密封袋中，加贴封条，并在封套封口处加盖投标人单位章，在封套上标记“投标文件电子版”字样。

4.1.2 投标文件的封面上应清楚地标记“正本”或“副本”字样，封套上应写明的其他内容见投标人须知前附表。

4.1.3 未按本章第4.1.1项或第4.1.2项要求密封和加写标记的投标文件，采购人应予以拒收。

4.2 投标文件的递交

4.2.1 投标人应在本章第2.2.2项规定的投标截止时间前递交投标文件。

4.2.2 投标人递交投标文件的地点：见投标人须知前附表。

4.2.3 除投标人须知前附表另有规定外，投标人所递交的投标文件不予退还。

4.2.4 采购人收到投标文件后，并由投标人签署递交证明。

4.2.5 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，采购人不予受理。

4.3 投标文件的修改与撤回

4.3.1 在本章第 2.2.2 项规定的投标截止时间前，投标人可以修改或撤回已递交的投标文件，但应以书面形式通知采购人。

4.3.2 投标人修改或撤回已递交投标文件的书面通知应按照本章第 3.6.3 项的要求签字或盖章。

4.3.3 投标人撤回投标文件的，采购人自收到投标人书面撤回通知之日起 5 日内退还已收取的投标保证金。

4.3.4 修改的内容为投标文件的组成部分。修改的投标文件应按照本章第 3 条、第 4 条规定进行编制、密封、标记和递交，并标明“修改”字样。

5. 开标

5.1 开标时间和地点

采购人在本章第 2.2.2 项规定的投标截止时间（开标时间）和投标人须知前附表规定的地点公开开标，并邀请所有投标人的法定代表人或其委托代理人准时参加。

5.2 开标程序

主持人按下列程序进行开标：

- (1) 宣布开标纪律；
- (2) 公布在投标截止时间前递交投标文件的投标人名称，并点名确认投标人是否派人到场；
- (3) 宣布开标人、唱标人、记录人、监标人等有关人员姓名；
- (4) 按照投标人须知前附表规定检查投标文件的密封情况；
- (5) 按照投标人须知前附表的规定确定并宣布投标文件开标顺序；
- (6) 设有标底的，公布标底；
- (7) 按照宣布的开标顺序当众开标，公布投标人名称、投标保证金的递交情况、投标报价、质量目标、工期及其他内容，并记录在案；
- (8) 规定最高投标限价计算方法的，计算并公布最高投标限价；
- (9) 投标人代表、采购人代表、监标人、记录人等有关人员在开标记录上签字确认；
- (10) 开标结束。

5.3 开标异议

投标人对开标有异议的，应当在开标现场提出，采购人当场作出答复，并制作记录。

6. 评标

6.1 评标委员会

6.1.1 评标由采购人依法组建的评标委员会负责。评标委员会由采购人或其委托的招标代理机构熟悉相关业务的代表，以及有关技术、经济等方面的专家组成。评标委员会成员人数以及技术、经济等方面专家的确定方式见投标人须知前附表。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

- (1) 投标人或投标人主要负责人的近亲属；
- (2) 项目主管部门或者行政监督部门的人员；
- (3) 与投标人有经济利益关系；
- (4) 曾因在招标、评标以及其他与招标投标有关活动中从事违法行为而受过行政处罚或刑事处罚的；
- (5) 与投标人有其他利害关系。

6.2 评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

6.3 评标

评标委员会按照第三章“评标办法”规定的方法、评审因素、标准和程序对投标文件进行评审。第三章“评标办法”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评标依据。

7. 合同授予

7.1 定标方式

除投标人须知前附表规定评标委员会直接确定中标人外，采购人依据评标委员会推荐的中标候选人确定中标人，评标委员会推荐中标候选人的人数见投标人须知前附表。

7.2 中标候选人公示

采购人在投标人须知前附表规定的媒介公示中标候选人。

7.3 中标通知

在本章第 3.3 款规定的投标有效期内，采购人以书面形式向中标人发出中标通知书，同时将中标结果通知未中标的投标人。

7.4 履约担保

7.4.1 在签订合同前，中标人应按投标人须知前附表规定的担保形式和招标文件第四章“合同条款及格式”规定的或者事先经过采购人书面认可的履约担保格式向采购人提交履约担保。除投标人须知前附表另有规定外，履约担保金额为中标合同金额的5%。

7.4.2 中标人不能按本章第7.4.1项要求提交履约担保的，视为放弃中标，其投标保证金不予退还，给采购人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.5 签订合同

7.5.1 采购人和中标人应当自中标通知书发出之日起30天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。中标人无正当理由拒签合同的，采购人取消其中标资格，其投标保证金不予退还；给采购人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.5.2 发出中标通知书后，采购人无正当理由拒签合同的，采购人向中标人退还投标保证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

8. 纪律和监督

8.1 对采购人的纪律要求

采购人不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

8.2 对投标人的纪律要求

投标人不得相互串通投标或者与采购人串通投标，不得向采购人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

8.3 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员应当客观、公正地履行职责，遵守职业道德，不得擅离职守，影响评标程序正常进行，不得使用第三章“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

8.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投

标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅自离职守，影响评标程序正常进行。

8.5 投诉

投标人和其他利害关系人认为本次招标活动违反法律、法规和规章规定的，有权向有关行政监督部门投诉。

9. 需要补充的其他内容

需要补充的其他内容：见投标人须知前附表。

10. 电子招标投标

采用电子招标投标，对投标文件的编制、密封和标记、递交、开标、评标等的具体要求，见投标人须知前附表

附件二：问题澄清通知

问题澄清通知

编号：

_____（投标人名称）：

_____（项目名称）招标的评标委员会，对你方的投标文件进行了仔细的审查，现需你方对下列问题以书面形式予以澄清：

- 1.
- 2.
-

请将上述问题的澄清于_____年_____月_____日_____时前递交至
_____（详细地址）或传真至_____（传真号码）。采用传
真方式的，应在_____年_____月_____日_____时前将原件递交至
_____（详细地址）。

采购人或招标代理机构：_____（签字或盖章）

_____年 _____月 _____日

附件三：问题的澄清

问题的澄清

编号：

_____（项目名称）招标评标委员会：

问题澄清通知（编号：_____）已收悉，现澄清如下：

- 1.
- 2.

.....

投标人：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

_____年_____月_____日

附件四：中标通知书

中标通知书

_____（中标人名称）：

你方于_____（投标日期）所递交的_____（项目名称）
投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：_____元。

工期：_____日历天。

工程质量：符合_____标准。

项目经理：_____（姓名）。

请你方在接到本通知书后的_____日内到_____（指定地点）与我
方签订承包合同，在此之前按招标文件第二章“投标人须知”第7.4款规定向我方提交履
约担保。

随附的澄清、说明、补正事项纪要，是本中标通知书的组成部分。

特此通知。

附：澄清、说明、补正事项纪要

采购人：_____（盖单位章）

法定代表人：_____（签字）

_____年_____月_____日

附件五：中标结果通知书

中标结果通知书

_____（未中标人名称）：

我方已接受_____（中标人名称）于_____（投标日期）所递交的_____（项目名称）投标文件，确定_____（中标人名称）为中标人。

感谢你单位对我们工作的大力支持！

采购人：_____（盖单位章）

法定代表人：_____（签字）

_____年_____月_____日

附件六：确认通知

确认通知

_____（采购人名称）：

你方于_____年____月____日发出的_____（项目名称）关于
_____的通知，我方已于_____年____月____日收到。

特此确认。

投标人：_____（盖单位章）

_____年____月____日

第三章 评标办法（综合评估法）

评标办法前附表

条款号	评审因素		评审标准
2.1.1	形式评审标准	投标人名称	与营业执照、资质证书、安全生产许可证一致
		投标函签字盖章	有法定代表人或其委托代理人签字或加盖单位章
		投标文件格式	符合第八章“投标文件格式”的要求
		报价唯一	只能有一个有效报价
2.1.2	资格评审标准	营业执照	具备有效的营业执照
		安全生产许可证	具备有效的安全生产许可证
		资质等级	符合第二章“投标人须知”第1.4.1项规定
		项目经理	符合第二章“投标人须知”第1.4.1项规定
		信誉要求	符合第二章“投标人须知”第1.4.1项规定
		其他要求	符合第二章“投标人须知”第1.4.1项规定
2.1.3	响应性评审标准	工期	符合第二章“投标人须知”第1.3.2项规定
		工程质量	符合第二章“投标人须知”第1.3.3项规定
		投标有效期	符合第二章“投标人须知”第3.3.1项规定
		投标保证金	符合第二章“投标人须知”第3.4.1.项规定
		工程量清单	符合第五章“工程量清单”给出的子目编码、子目名称、子目特征、计量单位和工程量
条款号	条款内容		编列内容
2.2.1	分值构成 (总分 100 分)		投标报价 50 分；其他评审因素 20 分；施工组织设计 30 分。
2.2.2	投标报价 评分标准 (满分 50 分)		<p>1、评标基准价的计算方法：所有投标人有效报价的算术平均值为评标基准价（若有效报价的投标人大于 5 家时，则去掉 1 个最高和 1 个最低报价，去掉最高和最低报价后的算术平均值为评标基准价）；</p> <p>投标人的投标价 A_i 等于评标基准价 C 时得满分 50 分，每高于 C 一个百分点（即 1%）扣 0.4 分，每低于 C 一个百分点（即 1%）扣 0.2 分，中间值按比例内插。</p> <p>用公式表示如下：</p>

		$F_i = F - A_i - C / C \times 100 \times D$ <p>式中：F_i---投标人的投标价得分； F_i---投标人的投标价得分； F---投标价满分 50 分； A_i---投标人的投标报价； C---评标基准价； 若 $A_i > C$，则 $D=0.4$；若 $A_i < C$，则 $D=0.2$。</p> <p>注：平均值计算小数点后取两位有效，第三位四舍五入。</p> <p>评标委员会认为投标人的报价明显低于其他通过符合性审查投标人的报价，有可能影响工程质量或者不能诚信履约的，应当要求该投标人作出书面说明并提供相关的证明材料。投标人不能合理说明或者不能提供相关证明材料的，评标委员会应当将其作为无效投标处理。</p>
2.2.3	<p>投标报价的偏差率</p> <p>计算公式</p>	<p>偏差率=100%×（投标人报价－评标基准价）/评标基准价</p>
条款号	评分因素	评分标准
2.2.4 (1)	<p>项目管理机构 主要人员 (满分 8 分)</p>	<p>1、项目技术负责人具有建筑工程专业类中级及以上工程师职称的得 3 分。</p> <p>2、项目管理机构配备施工员、安全员、质量（质检）员、资料员、机械员等，以上岗位人员配备齐全且具有建设行政主管部门颁发的上岗证或岗位证的得 5 分，否则每少一个扣 1 分。</p> <p>证明材料：投标人须在投标文件中附有相关人员的证书复印件，并提供原件核验，不符合要求、不提供原件者均不得分。</p>
2.2.4 (2)	<p>企业综合实力 (满分 12 分)</p>	<p>企业业绩（满分 12 分）</p> <p>2017 年 1 月至今承建（已完或在建）的单项合同造价在 300 万元（含）以上的建筑工程每项得 4 分，300 万元以下的建筑工程不得分；满分 12 分。以合同签订时间为准。</p> <p>证明材料：投标人须在投标文件中附有中标通知书、施工合同复印件，并提供原件核验，不符合要求、不提供原件者均不得分。</p>

2.2.4 (3)	施工组织设计 评分标准（30分）	内容完整性和编制水平（4分）	<p>1、施工组织设计重点内容突出、有效，具有完整性、针对性、先进性，符合招标文件的要求，得4分。</p> <p>2、施工组织设计重点内容突出、有效，具有完整性、针对性，符合招标文件的要求，得2分。</p> <p>3、施工组织设计内容一般、具有完整性，符合招标文件的要求，得1分。</p> <p>4、施工组织设计不符合招标文件要求，得0分。</p>
		施工方案与技术措施（7分）	<p>1、施工（含工程特点、施工重点与难点）总体安排合理，运用先进、合理的施工工艺、施工机械；对施工难点有先进和合理的建议，方案可靠、经济、安全、切实可行、措施得力。得4.6-7分。</p> <p>2、施工（含工程特点、施工重点与难点）总体安排合理，施工工艺、施工机械合理、可行；对施工难点有合理的建议，方案经济、安全、基本可行。得2.6-4.5分。</p> <p>3、施工（含工程特点、施工重点与难点）总体安排比较合理，运用合理的施工工艺、施工机械；对施工难点有建议，方案基本可行。得1-2.5分。</p> <p>4、施工总体安排不合理，施工工艺、施工机械不合理；对施工难点无建议，线形控制方案不可行。得0分。</p>
		质量管理体系与措施（7分）	<p>1、组织机构形式合理，有完善的指挥系统、质量监控系统、联络协调系统，对项目提出先进、可行、具体的保证措施，工程质量高于招标文件的质量要求，得4.6-7分。</p> <p>2、组织机构形式合理，有完善的指挥系统、质量监控系统、联络协调系统，对项目提出先进、可行、具体的保证措施。工程质量满足招标文件的质量要求，得2.6-4.5分。</p> <p>3、组织机构形式基本合理，指挥系统、质量监控系统、联络协调系统，具体措施可行。工程质量基本满足招标文件的质量要求。得1-2.5分。</p> <p>4、组织机构形式不合理，有指挥系统、监控系统、联络协调系统不齐全，具体措施不可行，不能满足招标文件的质量要求，得0分。</p>
		安全管理体系与措施（7分）	<p>1、建立施工安全生产保障体系，施工安全生产目标、现场管理人员安全生产职责明确，针对工程特点、周边环境和施工工艺，确定危险源并制定详细、具体的防护措施，方案先进、可行，得4.6-7分。</p>

		<p>2、建立施工安全生产保障体系，施工安全生产目标、现场管理人员安全生产职责明确，针对工程特点、周边环境和施工工艺，确定危险源并制定具体的防护措施，方案基本可行，得 2.6-4.5 分。</p> <p>3、有施工安全生产保障体系，施工安全生产目标、现场管理人员安全生产职责不够明确，针对工程特点、周边环境和施工工艺，确定危险源并制定具体的防护措施，方案基本可行，得 1-2.5 分。</p> <p>4、缺少施工安全生产保障体系，施工安全生产目标、现场管理人员安全生产职责不明确，缺少对工程特点、周边环境和施工工艺，确定危险源并制定具体的防护措施。得 0 分。</p>
	工程进度计划（5分）	<p>1、关键线路清晰、准确、完整、计划编制合理、可行、满足招标文件对工期的要求，对关键节点的控制措施有力、合理、可行，得 3.6-5 分。</p> <p>2、关键线路清晰、准确、完整、计划编制可行、满足招标文件对工期的要求，对关键节点的控制措施合理、可行，得 2.1-3.6 分。</p> <p>3、关键线路基本准确，计划编制不合理，对关键节点的控制措施基本可行，得 1-2 分。</p> <p>4、关键线路不准确、计划编制不合理，或对关键节点的控制措施不可行，得 0 分。</p>

1. 评标方法

本次评标采用综合评估法。评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件，按照本章第 2.2 款规定的评分标准进行打分，并按得分由高到低顺序推荐中标候选人，或根据采购人授权直接确定中标人，但投标报价低于其成本的除外。综合评分相等时，以投标报价低的优先；投标报价也相等的，由采购人或其授权的评标委员会自行确定。

2. 评审标准

2.1 初步评审标准

2.1.1 形式评审标准：见评标办法前附表。

2.1.2 资格评审标准：见评标办法前附表。

2.1.3 响应性评审标准：见评标办法前附表。

2.2 分值构成与评分标准

2.2.1 分值构成

- (1) 投标报价：见评标办法前附表；
- (2) 企业业绩：见评标办法前附表；
- (3) 企业信誉：见评标办法前附表；
- (4) 项目管理机构：见评标办法前附表；
- (5) 企业综合实力及其他因素：见评标办法前附表；
- (6) 施工组织设计：见评标办法前附表；

2.2.2 评标基准价计算

评标基准价计算方法：见评标办法前附表。

2.2.3 投标报价的偏差率计算

投标报价的偏差率计算公式：见评标办法前附表。

2.2.4 评分标准：见评标办法前附表。

3. 评标程序

3.1 初步评审

3.1.1 评标委员会可以要求投标人提交第二章“投标人须知”第3.5.1项至第3.5.4项规定的有关证明和证件的原件，以便核验。评标委员会依据本章第2.1款规定的标准对投标文件进行初步评审。有一项不符合评审标准的，评标委员会应当否决其投标。

3.1.2 投标人有以下情形之一的，评标委员会应当否决其投标：

- (1) 第二章“投标人须知”第1.4.2项、第1.4.3项规定的任何一种情形的；
- (2) 串通投标或弄虚作假或有其他违法行为的；
- (3) 不按评标委员会要求澄清、说明或补正的。

3.1.3 投标报价有算术错误的，评标委员会按以下原则对投标报价进行修正，修正的价格经投标人书面确认后具有约束力。投标人不接受修正价格的，评标委员会应当否决其投标。

- (1) 投标文件中的大写金额与小写金额不一致的，以大写金额为准；
- (2) 总价金额与依据单价计算出的结果不一致的，以单价金额为准修正总价，但

单价金额小数点有明显错误的除外。

3.2 详细评审

3.2.1 评标委员会按本章第 2.2 款规定的量化因素和分值进行打分，并计算出综合评估得分。

(1) 按本章第 2.2.2 目规定的评审因素和分值对投标报价计算出得分 A；

(2) 按本章第 2.2.4 (2) 目规定的评审因素和项目管理机构计算出得分 B；

(3) 按本章第 2.2.4 (3) 目规定的评审因素和分值对施工组织设计计算出得分 C；

3.2.2 评分分值计算保留小数点后两位，小数点后第三位“四舍五入”。

3.2.3 投标人得分=A+B+C。

3.2.4 评标委员会认为投标人的报价明显低于其他通过符合性审查投标人的报价，有可能影响工程质量或者不能诚信履约的，应当要求该投标人作出书面说明并提供相关的证明材料。投标人不能合理说明或者不能提供相关证明材料的，评标委员会应当将其作为无效投标处理。

3.3 投标文件的澄清和补正

3.3.1 在评标过程中，评标委员会可以书面形式要求投标人对所提交投标文件中不明确的内容进行书面澄清或说明，或者对细微偏差进行补正。评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明或补正。

3.3.2 澄清、说明和补正不得改变投标文件的实质性内容。投标人的书面澄清、说明和补正属于投标文件的组成部分。

3.3.3 评标委员会对投标人提交的澄清、说明或补正有疑问的，可以要求投标人进一步澄清、说明或补正，直至满足评标委员会的要求。

3.4 评标结果

3.4.1 除第二章“投标人须知”前附表授权直接确定中标人外，评标委员会按照得分由高到低的顺序推荐中标候选人。

3.4.2 评标委员会完成评标后，应当向采购人提交书面评标报告。

第四章 合同条款及格式

(由中标人和采购人协商签订)

第五章 工程量清单

工程量清单说明

一、工程概况

1.1 工程名称：里邦村委会便民市场（临时建筑）

1.2 建设地点：琼海市嘉积镇新海路

1.3 建设单位：琼海市嘉积镇人民政府

1.4 设计单位：国昇设计有限责任公司

1.5 本标段建设规模及内容为：

本项目总用地面积 4727.90 平方米。拟建地上 1 栋 1 层便民市场，总建筑面积为：1663.14 平方米；编制主要内容为基础工程、公共卫生间、垃圾中转密闭间、管理用房、公平秤房、书报亭、农贸市场、钢构工程、安装工程、室外工程。

二、工程量清单编制依据

2.1 里邦村委会便民市场（临时建筑）施工图设计及相关技术标准、规范、图集。

2.2 工程地质勘察报告。

2.3 住建部颁发的《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）、《市政工程工程量清单计算规范》（GB50857-2013）、《园林绿化工程工程量清单计算规范》（GB50858-2013）、《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》（GB500854-2013）、《通用安装工程计量规范》（GB500854-2013）。

2.4 《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）及《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》（GB50854-2013）等四专业工程量计算规范实施指导意见的通知（琼建定[2015]25号）。

2.5 海南省建设标准定额站颁布的其它有关工程概预（结）算的指导文件。

2.6 施工现场情况、工程特点及常规施工方案。

三、工程量清单编制范围

3.1 本次清单编制及组价范围包含：基础工程、公共卫生间、垃圾中转密闭间、管理用房、公平秤房、书报亭、农贸市场、钢构工程、安装工程、室外工程等。

3.2 本次清单不计土方工程、粉喷桩工程、挡土墙工程，已在里邦临时便民市场土方

及地面清表工程里计取。

四、清单填写须知

4.1 报价应充分考虑施工组织设计（含施工方案）涉及的内容，并综合考虑投标时提交的施工组织设计（含施工方案）与中标后报发包人及监理单位审批的实施施工组织设计（含施工方案）的差异。

4.2 工程量清单项目中【项目特征】及【工程内容】的描述须与本说明和规定共同使用。工程量清单项目中的综合单价除包括上述内容外，还应结合招标文件、招标文件所附合同条款、图纸等技术文件、有关技术规范及标准、投标现场踏勘、现场实际施工条件等阅读、理解并进行报价，并在投标报价中充分考虑。

4.3 投标报价应按工程量清单及其计价格式规定的内容进行编制、填写、签字、盖章。工程量清单计价格式中列明的所有需要填报的单价和合价，投标人均应填报，未填报的单价和合价，视为此项费用已包含在工程量清单的其他单价和合价中，不再计算。

4.4 工程量报价清单内的每一清单项目均需填报单价和合价，对没有填报或填报为“0”的单价与合价项目，则视为该项费用已含在其他工程量报价清单中的综合单价与综合合价内。

4.5 工程量清单采用综合单价计价。计价应包括按招标文件规定，完成工程量清单所列项目的全部费用，包括分部分项工程费、措施项目费、其他项目费和规费、税金。

4.6 分部分项工程量清单的综合单价的构成为清单计价规范附录中相应细目的工程内容，投标人应根据各自的施工组织设计和方案编制综合单价，应包括按合同约定及规范要求完成该项工程所需的劳务、材料、机械、检验、安装、缺陷修复、管理、保险、利润等费用，以及合同明示或暗示的所有责任、义务和一般风险。

4.7 措施项目清单（不含安全文明施工费）费率由投标单位在报价中自行考虑，但不应超过《海南省市政工程综合定额（2017年）》、《海南省园林绿化工程综合定额（2019年）》、《海南省房屋建筑与装饰工程计价定额（2017年）》、《海南省安装工程综合定额（常用册）（2017年）》计费标准。本工程建安工程费中的措施项目包括临时设施、安全文明施工与环境保护、夜间施工、雨季施工、大型机械设备进出场及安拆、施工降排水、临时保护设施、已完工程及设备保护、二次搬运、视频监控等项目。安全文明施工费不作

为投标竞争性费用。

4.8 暂列金额为不可竞争费用，投标人按照本清单列计的金额计入投标报价，结算时按实际发生计取。

4.9 社保费等规费为不可竞争费用，投标人应按国家及海南省现行规定的计算方法及费率计取。

4.10 本工程量清单中所列工程数量是估算的或设计的预计数量，仅作为投标报价的共同基础，不能作为最终结算与支付的依据，其项目、数量投标人不得修改和增删。

4.11 工程量清单报价格式严格执行《建设工程工程量清单计价规范》GB50500-2013或本工程量清单给出的格式，工程量清单统一计价格式，不得遗漏。

4.12 工程量清单中所列工程量的变动，丝毫不会降低或影响合同条款的效力，也不免除承包人按规定的标准进行施工和修复缺陷的责任。

4.13 图纸中所列的工程数量表及数量汇总表仅是提供资料，不是工程量清单的外延。当图纸与工程量清单所列数量不一致时，以工程量清单所列数量作为报价的依据。

4.14 投标人应充分熟悉项目实际情况及图纸，在投标报价中考虑到可能出现清单项目特征描述与图纸施工工艺不符的情况，不得以此为由在施工过程中或竣工结算时调整相应清单子项的综合单价。

4.15 本项目所用混凝土均为商品混凝土，投标报价均含泵送费用。

4.16 本项目土石方比例按地勘确定，结算按实调整。

五、清单项目说明

5.1 设置范围

本合同工程量清单是按《建设工程工程量清单计价规范》GB50500-2013，由分部分项工程量项目清单、措施项目清单、其他项目清单、规费项目清单、税金组成。

5.1.1 分部分项工程量清单

本合同分部分项工程量清单各章节及其细目是根据本项目施工图纸和《建筑工程施工质量验收统一标准》GB50300-2001及《建设工程工程量清单计价规范》GB50500-2013设置的，按照统一的项目编码、项目名称、计量单位和工程量计算规则进行编制。项目特征及工作内容详见《建设工程工程量清单计价规范》GB50500-2013相应附录规定。

本分部分项工程量清单各细目所报单价除非合同另有规定，应均以包括了为实施和完成合同工程所需的劳务、材料（包括材料的消耗、损耗、周转材料的摊铺等）、机械、检测、质检、安装、缺陷修复、管理、保险、利润等费用，以及合同明示或暗示的所有责任、义务和一般风险。

分部分项工程量清单中以“项”计的，除合同另有约定外，工程结算不予调整。

5.1.2 措施项目清单

措施项目中以“项”计的，除合同另有约定外，工程结算不予调整。其费用构成见如下说明，投标人采取的措施必须满足合同、招标文件技术要求及政府有关部门的规定要求。投标人不得变更措施项目名称，增加措施项目数量。投标人如采用特殊措施，其费用应计入相关措施项目费用投标报价中。由投标人过失造成的政府部门罚款采购人不予承担。

措施项目清单中的安全文明施工费应按照国家或省级、行业建设主管部门的规定计价，不得作为竞争性费用。

5.1.2.1 安全文明施工与环境保护费

5.1.2.1.1 控制扬尘污染

此项内容包括根据本合同招标文件技术要求及政府有关部门规定采取控制扬尘污染措施，如施工场地砂石化、主要道路硬化、现场绿化、保持清洁、土方覆盖、进出场的车辆冲洗、建材遮盖存放、防止水土流失、控制扬尘、降低施工噪音、合理排污和防止施工现场周边环境因施工造成污染等环境保护要求而采取的措施所发生的费用。

5.1.2.1.2 文明施工

此项内容包括根据本招标文件相关要求及政府有关部门规定在施工期间维护施工区域周边公共服务实施（包括因施工必须的局部破除和竣工后的恢复）、防止或降低因施工对周边公共交通、公众生活带来任何妨碍而采取的的必要措施而发生的费用。

5.1.2.1.3 安全措施

此项内容包括根据本招标文件相关要求及政府有关部门规定在施工期间为保证安全施工所采取必要的安全措施，如隔离施工区域所需必要的临时围挡、警示标识、场内外安全防护设施及用具、消防器材、临时急救站等安全设施的设置、搭建、安装、拆除、材料摊销，并保证在施工期间正常发挥作用的管理维护作用。

5.1.2.2 临时设施费

此项内容包括根据本合同通用招标文件技术要求为进行本合同内容施工所必需的生活和生产用临时设施费用。包括：临时宿舍、文化福利及公用事业房屋与构筑物，仓库、办公室、加工厂以及招标范围内水、电、管线等临时设施和小型临时设施。临时设施费用包括临时设施的搭设、维修、拆除和摊销费，还包括因场地的实际使用情况而发生的二次或多次搬迁搭拆费用及场地租赁费（含用地手续的费用）。工程竣工后，除发包人通知需移交给发包人外，承包人在接到发包人书面通知后的一星期内无条件拆除、恢复原状、清理场地并垃圾外运。承包人报价时应考虑折旧、回收摊销及发包人视需要留用设施的费用。

5.1.2.3 夜间、雨季施工费

施工单位在正常施工条件下，所发生的必要的夜间的工效差、晚餐费、夜间施工照明灯具摊销及照明用电等费用。雨季施工费是包括在雨季施工期间所采取的防雨措施所发生的费用。

5.1.2.4 二次搬运费

根据现场实际情况，本项目二次搬运由投标人综合考虑在报价中。

5.1.2.5 大型机械设备进出场及安拆费

本项目的大型机械设备进出场及安拆费用在基础工程中统一报价，以“项”计，工程结算不予调整。由投标人自行考虑机械使用数量进行报价，投标人中标后机械设备必须满足现场施工需求，不得以机械型号、功率等因素提出费用调整。

5.1.2.6 施工降、排水费

此项费用是指用于本工程施工过程中，为完成项目实体所采取的相应技术措施费用，包括安装、拆卸所需的人工费、材料费、机具费。投标人编制已标价工程量清单时，施工降、排水等应综合考虑在相关子目内，结算时不予调整。

5.1.2.7 已完工程及设备保护费

此项费用是指在竣工验收前，为已完工程及设备进行保护所采取的措施费用。一般的成品保护费用（施工工序交接期间的成品保护）应列入分部分项工程量清单中。

5.1.3 规费和税金应按国家或省级、行业建设主管部门的规定计算，不得作为竞争性费用。

5.1.4 符合合同条款规定的全部费用应认为已被计入有标价的工程量清单所列各项目中，未列项目不予计量，其费用视为已综合或分摊在本合同工程有关项目的单价或合价之中。

5.2 计量规则

5.2.1 计量工作应按合同条款约定的程序进行，所计量的分部分项工程质量必须达到合同约定及国家现行规范要求，并经监理工程师签认。

5.2.2 所有工程量清单项目计量除招标文件及合同约定外，均按照本工程工程量清单中的相应项目和 2013 年国标《建设工程工程量清单计价规范》GB50500-2013 附录工程量计量规则进行计量。

5.2.3 土方：土方含可挖动的石方工程量；

5.2.4 石方：石方是指成片需要爆破或专用凿岩机械才能挖动的石方。

5.2.5 回填土，包含土方场地内利用方（或购买），运输，填方，压实。

5.2.6 挖沟槽、基坑土（石）方按设计图纸尺寸含工作面和放坡增加的工程量以体积计算，石方不计算放坡。

5.2.7 沟槽填方按挖方清单项目工程量减碎石垫层、砂垫层、管材埋入体积及回填砂的体积。

5.2.8 各工程项目中已包括的所有材料（包括钢筋搭接）及工作损耗均不单独计量。虽图纸已标明，但未构成工程实体的工程数量不单独计量，在综合单价中由投标人综合考虑。

5.2.9 工程量清单中以“项”计的除合同另有约定外，结算时不予调整。监理工程师根据合同约定及工程进度计量支付。

5.3 计量精度

5.3.1 钢材（钢筋、钢板、钢管）等以“t”为单位的应保留三位小数。

5.3.2 以“m³”、“m²”、“m”、“kg”为单位，应保留两位小数。

5.3.3 以“个”、“项”等为单位的，应取整数。

5.3.4 价格精确到人民币“分”。

(清-表3)

单位工程招标控制价汇总表

标段：里邦村委会便民市场（临时建筑）

工程名称：基础工程

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全防护、文明施工费		
2.2	其中：临时设施费		
2.3	其中：雨季施工增加费		
2.4	其中：夜间施工增加费		
2.5	其中：视频监控费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
四	规费		
4	其中：垃圾处置费		
5	其中：社保费		
五	税金		
招标控制价合计=一+二+三+四+五			

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：基础工程 标段：里邦村委会便民市场（临时建筑） 第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
1	010101004001	挖基坑土方	1. 土壤类别:一、二类土	m3	2103.06			
2	010103001001	回填方	1. 填方材料品种:原土回填	m3	1966.41			
3	010501001001	垫层	1. 混凝土种类:预拌混凝土 2. 混凝土强度等级:C15	m3	33.4			
4	010501003001	独立基础	1. 混凝土种类:预拌混凝土 2. 混凝土强度等级:C30	m3	61.62			
5	010502001001	矩形柱	1. 混凝土种类:预拌混凝土 2. 混凝土强度等级:C30	m3	5.97			
6	010503001001	基础梁	1. 混凝土种类:预拌混凝土 2. 混凝土强度等级:C30	m3	35.66			
7	010515001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:HRB400以内 箍筋直径 $\leq \phi 10\text{mm}$	t	1.382			
8	010515001002	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:HRB400以内 直径 $\leq \phi 18\text{mm}$	t	8.451			
		措施项目						
9	011702001001	基础垫层	1. 基础类型:基础垫层	m2	121.2			
10	011702001002	独立基础	1. 基础类型:独立基础	m2	185.55			
11	011702002001	矩形柱	1. 类型:矩形柱	m2	55			
12	011702005001	基础梁	1. 类型:基础梁	m2	318.08			
13	011705001001	大型机械设备进出场及安拆	1. 机械设备名称:履带式挖掘机	台·次	1			
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表5)

总价措施项目清单与计价表

工程名称：基础工程 标段：里邦村委会便民市场（临时建筑） 单位：元 第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费						
2	1.1.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千万元以内部分)	3				
3	1.1.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~5千万元以内部分)	1.8				
4	1.1.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价含主设(5千万元~1亿元以内部分)	1.2				
5	1.1.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿元以上部分)	0.6				
6	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全防护、文明施工基本费	50				
7	1.3	建施安责险	不含建施安责险费*0.001	68				默认的安责险费率是按照最优设置，但是由于安责险费率中浮动费率根据具体条件不同费率不同，所以请参照琼建质【2019】38号中的附件1计算实际费率；
8	1.4	临时设施费						
9	1.4.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千万元以内部分)	2.05				
10	1.4.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~5千万元以内部分)	1.23				
11	1.4.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价含主设(5千万元~1亿元以内部分)	0.82				
12	1.4.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿元以上部分)	0.41				
13	1.5	夜间施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-人材机价差	0.14				

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

材料（工程设备）暂估单价及调整表

标段：里邦村委会便民市场
(临时建筑)

工程名称：基础工程

第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备) 名称、规格、型号	计量 单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合计											

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

表—12—2

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：基础工程
标段：里邦村委会便民市场（临时建筑）
第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额 (元)	结算金额 (元)	差额 ±(元)	备注
1						
合 计						—

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

计 日 工 表

工程名称：基础工程
标段：里邦村委会便民市场（临时建筑）
第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价 (元)	合价 (元)	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

(清-表7)

规费、税金项目计价表

标段：里邦村委会便民市场（临时建筑）

工程名称：基础工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：建筑垃圾处置费+ 其中：社会保险费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DEJSGF+FBFX_DEJSGF+DJCS_DEJSGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

标段：里邦村委会便民市场
(临时建筑)

第 1 页 共 1 页

工程名称：基础工程

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价	投标单价 (元)	发承包人 确认单价 (元)	备注

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
 2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单
 价。

(清-表3)

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：公共卫生间、垃圾中转密 标段：里邦村委会便民市场（临时
闭间 建筑）

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全防护、文明施工费		
2.2	其中：临时设施费		
2.3	其中：雨季施工增加费		
2.4	其中：夜间施工增加费		
2.5	其中：视频监控费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
四	规费		
4	其中：垃圾处置费		
5	其中：社保费		
五	税金		
招标控制价合计=一+二+三+四+五			

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：里邦村委会便民市场（临时建筑） 第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
1	010401003001	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级：蒸压灰砂砖200mm 2. 砂浆强度等级、配合比：水泥石灰砂浆	m ³	21.18			
2	010502002001	构造柱	1. 混凝土种类：预拌混凝土 2. 混凝土强度等级：C25	m ³	2.75			
3	010503004001	圈梁	1. 混凝土种类：预拌混凝土 2. 混凝土强度等级：C25	m ³	1.5			
4	010503004002	防水坎	1. 混凝土种类：预拌混凝土 2. 混凝土强度等级：C25	m ³	0.76			
5	010503005001	过梁	1. 混凝土种类：预拌混凝土 2. 混凝土强度等级：C25	m ³	0.44			
6	010515001003	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：圆钢筋HPB300 直径≤ ϕ 18mm	t	0.24			
7	010803001001	金属卷帘(闸)门	1. 门代号及洞口尺寸：详图 2. 门材质：金属卷帘(闸) 3. 启动装置品种、规格：电动装置	m ²	5.4			
8	010807001001	金属(塑钢、断桥)窗	1. 窗代号及洞口尺寸：铝合金窗安装 推拉	m ²	4.32			
9	011210005001	成品隔断	1. 隔断材料品种、规格、颜色：成品浴厕隔断安装	m ²	11.55			
10	010801001001	木质门	1. 门代号及洞口尺寸：成品套装木门	樘	1			
11	011101003001	细石混凝土楼地面	1. 面层厚度、混凝土强度等级：详图 2. 部位：公共卫生间、垃圾中转密闭间	m ²	40.41			
12	011101006001	平面砂浆找平层	1. 找平层厚度：水泥砂浆1:3 2. 部位：公共卫生间	m ²	20.91			
13	010904002001	楼(地)面涂膜防水	1. 防水膜品种：聚氨酯防水涂膜	m ²	30.33			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：公共卫生间、垃圾中转密闭间
标段：里邦村委会便民市场（临时建筑）
第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			2. 涂膜厚度、遍数:1.5mm 3. 部位: 公共卫生间					
14	011102003001	块料楼地面	1. 找平层厚度、砂浆配合比:水泥砂浆 1:3 2. 结合层厚度、砂浆配合比:水泥膏 3. 面层材料品种、规格、颜色:地砖600*600 4. 部位: 公共卫生间、垃圾中转密闭间	m ²	40.41			
15	011204003001	块料墙面	1. 墙体类型:内墙面 2. 面层材料品种、规格、颜色:面砖300*300	m ²	200.46			
16	011204003002	块料墙面	1. 墙体类型:外墙面 2. 墙面界面剂 3. 面层材料品种、规格、颜色:面砖500*500	m ²	63.9			
17	050102015001	挂网	1. 种类:钢丝网 2. 规格:综合	m ²	63.9			
		措施项目						
18	011701001001	综合脚手架	1. 单层建筑综合脚手架 建筑面积500m ² 以内	m ²	43.09			
19	011702003001	构造柱	1. 现浇混凝土模板 构造柱 木支撑	m ²	21.54			
20	011702008001	圈梁	1. 现浇混凝土模板 直形圈梁 木支撑	m ²	9.74			
21	011702009001	过梁	1. 现浇混凝土模板 过梁 木支撑	m ²	5.6			
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表5)

总价措施项目清单与计价表

工程名称：公共卫生间、垃圾中转密闭 标段：里邦村委会便民市场（临时建筑）

单位：元 第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费						
2	1.1.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千万元以内部分)	3				
3	1.1.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~5千万元以内部分)	1.8				
4	1.1.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价含主设(5千万元~1亿元以内部分)	1.2				
5	1.1.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿元以上部分)	0.6				
6	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全防护、文明施工基本费	50				
7	1.3	建施安责险	不含建施安责险费*0.001	68				默认的安责险费率是按照最优设置，但是由于安责险费率中浮动费率根据具体条件不同费率不同，所以请参照琼建质【2019】38号中的附件1计算实际费率；
8	1.4	临时设施费						
9	1.4.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千万元以内部分)	2.05				
10	1.4.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~5千万元以内部分)	1.23				
11	1.4.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价含主设(5千万元~1亿元以内部分)	0.82				
12	1.4.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿元以上部分)	0.41				
13	1.5	夜间施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-人材机价差	0.14				

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：公共卫生间、垃圾中转密闭间

标段：里邦村委会便民市场（临时建筑）

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
合 计				—

暂列金额明细表

工程名称：公共卫生间、垃圾中转密闭间
标段：里邦村委会便民市场
(临时建筑)
第 1 页 共 1 页

序号	名称	计量单位	暂定金额（元）	备注
1				
合 计				

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。表—12—1

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：公共卫生间、垃圾中转密闭间
 标段：里邦村委会便民市场（临时建筑）
第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额 (元)	结算金额 (元)	差额 ±(元)	备注
1						
合 计						—

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

计 日 工 表

工程名称：公共卫生间、垃圾中转密闭间
标段：里邦村委会便民市场（临时建筑）
第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价 (元)	合价 (元)	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

总承包服务费计价表

工程名称：公共卫生间、垃圾中转密闭间
标段：里邦村委会便民市场
(临时建筑)
第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	项目价值 (元)	服务内容	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1						
合 计						

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

(清-表7)

规费、税金项目计价表

工程名称：公共卫生间、垃圾中转密闭间
标段：里邦村委会便民市场（临时建筑）
第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：建筑垃圾处置费+ 其中：社会保险费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单 价措施定额人工费+分部 分项定额机上人工费+单 价措施定额机上人工 费)*0.7	(FBFX_DERGF+D JCS_DERGF+FBF X_DEJSRGF+DJC S_DEJSRGF)*0. 7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项 目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：公共卫生间、垃圾中转密闭间
标段：里邦村委会便民市场
(临时建筑)
第 1 页 共 1 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价	投标单价 (元)	发承包人确认单价 (元)	备注

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：管理用房、公平秤房、书报亭

标段：里邦村委会便民市场（临时建筑）

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
1	010401003002	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级：蒸压灰砂砖200mm 2. 砂浆强度等级、配合比：水泥石灰砂浆	m3	17.47			
2	010502002002	构造柱	1. 混凝土种类：预拌混凝土 2. 混凝土强度等级：C25	m3	1.15			
3	010503004003	圈梁	1. 混凝土种类：预拌混凝土 2. 混凝土强度等级：C25	m3	1.5			
4	010503005002	过梁	1. 混凝土种类：预拌混凝土 2. 混凝土强度等级：C25	m3	0.44			
5	010515001004	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：圆钢筋HPB300 直径≤Φ18mm	t	0.24			
6	010803001002	金属卷帘(闸)门	1. 门代号及洞口尺寸：详图 2. 门材质：金属卷帘(闸)	m2	14.58			
7	010807001002	金属(塑钢、断桥)窗	1. 窗代号及洞口尺寸：铝合金窗安装 推拉	m2	8.1			
8	010801001002	木质门	1. 门代号及洞口尺寸：成品套装木门	樘	1			
9	011101003002	细石混凝土楼地面	1. 面层厚度、混凝土强度等级：详图	m2	32.33			
10	011102003002	块料楼地面	1. 找平层厚度、砂浆配合比：水泥砂浆 1:3 2. 结合层厚度、砂浆配合比：水泥膏 3. 面层材料品种、规格、颜色：地砖600*600	m2	32.33			
11	011204003003	块料墙面	1. 墙体类型：内墙面 2. 面层材料品种、规格、颜色：面砖300*300	m2	148.35			
12	011204003004	块料墙面	1. 墙体类型：外墙面 2. 墙面界面剂 3. 面层材料品种、规格、颜色：面砖500*500	m2	39.24			
13	050102015002	挂网	1. 种类：钢丝网 2. 规格：综合	m2	39.24			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：管理用房、公平秤房、书报亭
标段：里邦村委会便民市场（临时建筑）
第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		措施项目						
14	011701001002	综合脚手架	1. 单层建筑综合脚手架 建筑面积500m2以内	m2	32.89			
15	011702003002	构造柱	1. 现浇混凝土模板 构造柱 木支撑	m2	23.04			
16	011702008002	圈梁	1. 现浇混凝土模板 直形圈梁 木支撑	m2	9.74			
17	011702009002	过梁	1. 现浇混凝土模板 过梁 木支撑	m2	5.6			
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表5)

总价措施项目清单与计价表

工程名称：管理用房、公平秤房、书报亭 标段：里邦村委会便民市场（临时建筑）

单位：元 第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费						
2	1.1.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千万元以内部分)	3				
3	1.1.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~5千万元以内部分)	1.8				
4	1.1.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价含主设(5千万元~1亿元以内部分)	1.2				
5	1.1.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿元以上部分)	0.6				
6	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全防护、文明施工基本费	50				
7	1.3	建施安责险	不含建施安责险费*0.001	68				默认的安责险费率是按照最优设置，但是由于安责险费率中浮动费率根据具体条件不同费率不同，所以请参照琼建质【2019】38号中的附件1计算实际费率；
8	1.4	临时设施费						
9	1.4.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千万元以内部分)	2.05				
10	1.4.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~5千万元以内部分)	1.23				
11	1.4.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价含主设(5千万元~1亿元以内部分)	0.82				
12	1.4.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿元以上部分)	0.41				
13	1.5	夜间施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-人材机价差	0.14				

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

(清-表5)

总价措施项目清单与计价表

工程名称：管理用房、公平秤房、书报亭 标段：里邦村委会便民市场（临时建筑）

单位：元 第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额	调整费率(%)	调整后金额	备注
14	1.6	雨季施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-人材机价差	0.61				
15	1.7	视频监控费						编制预算或控制价时，视频监控费暂按租赁价每台球机1000元/月、每两台枪机800元/月计算，工程结算时，按实际费用计算
合 计								

编制人（造价人员）： _____ 复核人（造价工程师）： _____

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。
2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

(清-表6)

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：管理用房、公平秤房、书报亭
标段：里邦村委会便民市场（临时建筑）
第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
合 计				—

暂列金额明细表

工程名称：管理用房、公平秤房、书报亭 标段：里邦村委会便民市场
(临时建筑) 第 1 页 共 1 页

序号	名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1				
	合 计			

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表—12—1

材料（工程设备）暂估单价及调整表

标段：里邦村委会便民市场
（临时建筑）

工程名称：管理用房、公平秤房、书报亭 第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估（元）		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合计											

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

表—12—2

计 日 工 表

工程名称：管理用房、公平秤房、书报亭
标段：里邦村委会便民市场（临时建筑）
第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价 (元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

总承包服务费计价表

工程名称：管理用房、公平秤房、书报亭
标段：里邦村委会便民市场
(临时建筑)
第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	项目价值 (元)	服务内容	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1						
合 计						

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

(清-表7)

规费、税金项目计价表

工程名称：管理用房、公平秤房、书报亭
标段：里邦村委会便民市场（临时建筑）
第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：建筑垃圾处置费+ 其中：社会保险费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单 价措施定额人工费+分部 分项定额机上人工费+单 价措施定额机上人工 费)*0.7	(FBFX_DERGF+D JCS_DERGF+FBF X_DEJSRGF+DJC S_DEJSRGF)*0. 7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项 目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

标段：里邦村委会便民市场
(临时建筑) 第 1 页 共 1 页

工程名称：管理用房、公平秤房、书报亭

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价	投标单价 (元)	发承包人确认单价 (元)	备注

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

表-21

(清-表3)

单位工程招标控制价汇总表

标段：里邦村委会便民市场（临时建筑）

工程名称：农贸市场

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	一出入口坡道		
1.2	二楼地面		
1.3	三排水沟		
1.4	四摊位		
1.5	五矮墙		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全防护、文明施工费		
2.2	其中：临时设施费		
2.3	其中：雨季施工增加费		
2.4	其中：夜间施工增加费		
2.5	其中：视频监控费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
四	规费		
4	其中：垃圾处置费		
5	其中：社保费		
五	税金		
	招标控制价合计=一+二+三+四+五		

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：里邦村委会便民市场（临时建筑） 第 1 页 共 2 页

工程名称：农贸市场

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
	一	出入口坡道						
1	040305001001	垫层	1. 材料品种、规格:垫层 3:7灰土 2. 厚度:300mm	m3	24.06			
2	011101003003	细石混凝土楼地面	1. 找平层厚度、砂浆配合比:C15混凝土40石 10cm	m2	80.19			
3	011102003003	块料楼地面	1. 找平层厚度、砂浆配合比:水泥砂浆 1:3 2. 面层材料品种、规格、颜色:地砖600*600	m2	80.19			
	二	楼地面						
4	011101003004	细石混凝土楼地面	1. 找平层厚度、砂浆配合比:C15混凝土40石 10cm	m2	1079.6			
5	011102003004	块料楼地面	1. 找平层厚度、砂浆配合比:水泥砂浆 1:3 2. 面层材料品种、规格、颜色:地砖600*600	m2	1079.6			
	三	排水沟						
6	010401011001	砖检查井	1. 井截面、深度:详图 2. 砖品种、规格、强度等级:蒸压灰砂砖 240*115*53	座	48			
7	010501001002	垫层	1. 混凝土种类:预拌混凝土 2. 混凝土强度等级:C15	m3	22.42			
8	010401014001	砖地沟、明沟	1. 砖品种、规格、强度等级:砖砌体 砖砌地沟	m	17.94			
9	040402016001	沟道盖板	1. 材质:不锈钢圆孔防鼠排水盖板	m	533.9			
10	01B001	不锈钢井盖	1. 不锈钢井盖	个	1			
	四	摊位						
11	010401003003	实心砖墙120	1. 砖品种、规格、强度等级:蒸压灰砂砖200mm 2. 砂浆强度等级、配合比:详图	m3	41.32			
12	011201002001	墙面装饰抹灰	1. 装饰面材料种类:水泥	m2	1037.21			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：里邦村委会便民市
工程名称：农贸市场 场（临时建筑） 第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			砂浆1:3					
13	010505003001	平板	1. 混凝土种类: 预拌混凝土 2. 混凝土强度等级: C30	m ³	24.16			
14	010515001005	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格: 圆钢筋HPB300 直径≤Φ10mm	t	0.484			
15	011102003005	块料楼地面	1. 找平层厚度、砂浆配合比: 水泥砂浆 1:3 2. 面层材料品种、规格、颜色: 地砖600*600	m ²	229.5			
16	011204003005	块料墙面	1. 面层材料品种、规格、颜色: 白色光面墙砖500*500	m ²	203.6			
17	011206002001	块料零星项目	1. 基层类型、部位: 详图 2. 面层材料品种、规格、颜色: 镶贴零星块料	m ²	50.9			
18	011210003001	玻璃隔断	1. 玻璃品种、规格、颜色: 钢化玻璃	m ²	53.9			
19	011210004001	塑料板	1. 隔板材料品种、规格、颜色: 塑料板	m ²	119.34			
20	011502001001	金属装饰线	1. 线条材料品种、规格、颜色: 金属饰线	m	124			
21	010804005001	不锈钢格栅	1. 门代号及洞口尺寸: 详图 2. 门框或扇外围尺寸: 不锈钢格栅	m ²	100.98			
22	060105009001	排水管	1. 材质: PVC 2. 规格: DN75	m	275.4			
	五	矮墙						
23	010401003004	实心砖墙200	1. 砖品种、规格、强度等级: 蒸压灰砂砖200mm 2. 砂浆强度等级、配合比: 详图	m ³	46.84			
24	011204003006	块料墙面	1. 面层材料品种、规格、颜色: 面砖500*500	m ²	515.68			
		措施项目						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表5)

总价措施项目清单与计价表

工程名称：农贸市场 标段：里邦村委会便民市场（临时建筑） 单位：元 第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费						
2	1.1.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千万元以内部分)	3				
3	1.1.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~5千万元以内部分)	1.8				
4	1.1.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价含主设(5千万元~1亿元以内部分)	1.2				
5	1.1.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿元以上部分)	0.6				
6	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全防护、文明施工基本费	50				
7	1.3	建施安责险	不含建施安责险费*0.001	68				默认的安责险费率是按照最优设置，但是由于安责险费率中浮动费率根据具体条件不同费率不同，所以请参照琼建质【2019】38号中的附件1计算实际费率；
8	1.4	临时设施费						
9	1.4.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千万元以内部分)	2.05				
10	1.4.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~5千万元以内部分)	1.23				
11	1.4.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价含主设(5千万元~1亿元以内部分)	0.82				
12	1.4.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿元以上部分)	0.41				
13	1.5	夜间施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-人材机价差	0.14				

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

(清-表5)

总价措施项目清单与计价表

工程名称：农贸市场 标段：里邦村委会便民市场（临时建筑） 单位：元 第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
14	1.6	雨季施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-人材机价差	0.61				
15	1.7	视频监控费						编制预算或控制价时，视频监控费暂按租赁价每台球机1000元/月、每两台枪机800元/月计算，工程结算时，按实际费用计算
合 计								

编制人（造价人员）： _____ 复核人（造价工程师）： _____

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。
 2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

(清-表6)

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：农贸市场
标段：里邦村委会便民市场（临时建筑）
第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
合 计				—

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：农贸市场 标段：里邦村委会便民市场（临时建筑） 第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额 (元)	结算金额 (元)	差额 ±(元)	备注
1						
合 计						—

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

计 日 工 表

标段：里邦村委会便民市
场（临时建筑）

工程名称：农贸市场

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价 (元)	合价 (元)	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

(清-表7)

规费、税金项目计价表

工程名称：农贸市场
标段：里邦村委会便民市场（临时建筑）
第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：建筑垃圾处置费+ 其中：社会保险费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单 价措施定额人工费+分部 分项定额机上人工费+单 价措施定额机上人工 费)*0.7	(FBFX_DERGF+D JCS_DERGF+FBF X_DEJSRGF+DJC S_DEJSRGF)*0. 7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项 目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

单位工程投标报价汇总表

工程名称：市场安装工程

单位：元

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	强电工程		
1.2	弱电工程		
1.3	防雷工程		
1.4	给排水工程		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全防护、文明施工费		
2.2	其中：临时设施费		
2.3	其中：雨季施工增加费		
2.4	其中：夜间施工增加费		
2.5	其中：视频监控费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
3.5	其中：其他项目费		
四	规费		
4	其中：垃圾处置费		
5	其中：社保费		
五	税金		
招标控制价合计=一+二+三+四+五			

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：市场安装工程 标段：里邦村委会便民市场（临时建筑） 第 1 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
		强电工程						
1	030404017001	配电箱	1. 名称:照明总配电箱 2. 型号:A1LD 3. 安装方式:嵌墙暗装	台	1			
2	030404017002	配电箱	1. 名称:书报亭开关箱 2. 型号:SBT 3. 安装方式:嵌墙暗装	台	1			
3	030404017003	配电箱	1. 名称:公共照明配电箱 2. 型号:1AL-GG 3. 安装方式:挂墙明装	台	1			
4	030404017004	配电箱	1. 名称:应急照明配电箱 2. 型号:1ALE 3. 安装方式:挂墙明装	台	1			
5	030404017005	配电箱	1. 名称:插座开关箱 2. 型号:1AP2~5、1AP10、1AP14~17、1AP22 3. 安装方式:嵌墙暗装	台	10			
6	030404017006	配电箱	1. 名称:插座开关箱 2. 型号:1AP1 1AP9 1AP11 1AP21 1AP23 3. 安装方式:嵌墙暗装	台	5			
7	030404017007	配电箱	1. 名称:插座开关箱 2. 型号:1AP6 1AP12~13 1AP18 1AP24~25 3. 安装方式:嵌墙暗装	台	6			
8	030404017008	配电箱	1. 名称:插座开关箱 2. 型号:1AP7~8 1AP19~20 3. 安装方式:嵌墙暗装	台	4			
9	030408006001	电力电缆头	1. 名称:电缆头 2. 规格、型号:120mm ² 3. 材质、类型:铜 4. 安装部位:室内	个	1			
10	030408006002	压铜接线端子	1. 名称:压铜接线端子 2. 规格、型号:16mm ² 以内 3. 材质、类型:铜 4. 安装部位:室内	个	166			
11	030408006003	接线端子	1. 名称:接线端子 2. 规格、型号:4-6mm ² 3. 材质、类型:铜 4. 安装部位:室内	个	485			
本页小计								

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：里邦村委会便民市场（临时建筑） 第 2 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
12	030408006004	接线端子	1. 名称:接线端子 2. 规格、型号:2.5mm ² 3. 材质、类型:铜 4. 安装部位:室内	个	18			
13	030408001001	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 规格、型号:YJV22-4X120 3. 材质:铜芯 4. 敷设方式、部位:室内	m	40			
14	030411001001	配管	1. 名称:配管 2. 材质:镀锌钢管 3. 规格:SC100 4. 配置形式:埋地	m	40			
15	030408001002	电力电缆	1. 名称:铜芯电力电缆 2. 规格、型号:BTLY-3X4 3. 材质:铜芯 4. 敷设方式、部位:室内	m	9.71			
16	030411004001	配线	1. 名称:配线 2. 配线形式:穿保护管敷设 3. 规格、型号:BV-10 4. 材质:铜芯	m	7001.93			
17	030411004002	配线	1. 名称:配线 2. 配线形式:穿保护管敷设 3. 规格、型号:BV-4 4. 材质:铜芯	m	5176.65			
18	030411004003	配线	1. 名称:配线 2. 配线形式:穿保护管敷设 3. 规格、型号:BV-2.5 4. 材质:铜芯	m	768.53			
19	030411004004	配线	1. 名称:配线 2. 配线形式:穿保护管敷设 3. 规格、型号:NH-BV-2.5 4. 材质:铜芯	m	1147.98			
20	030411001002	配管	1. 名称:配管 2. 材质:镀锌钢管 3. 规格:MT25 4. 配置形式:明敷	m	430.46			
21	030411001003	配管	1. 名称:配管	m	121.88			
本页小计								

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：市场安装工程

标段：里邦村委会便民市
场（临时建筑）

第 3 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			2. 材质:镀锌钢管 3. 规格:MT32 4. 配置形式:明敷					
22	030411001004	配管	1. 名称:配管 2. 材质:镀锌钢管 3. 规格:MT40 4. 配置形式:明敷	m	3.8			
23	030411001005	配管	1. 名称:配管 2. 材质:镀锌钢管 3. 规格:SC25 4. 配置形式:暗敷	m	4.4			
24	030411001006	配管	1. 名称:配管 2. 材质:镀锌钢管 3. 规格:SC20 4. 配置形式:暗敷	m	381.29			
25	030411001007	配管	1. 名称:配管 2. 材质:塑料管 3. 规格:PC25 4. 配置形式:暗敷	m	835.29			
26	030411001008	配管	1. 名称:配管 2. 材质:塑料管 3. 规格:PC20 4. 配置形式:暗敷	m	89.67			
27	030411002001	线槽	1. 名称:金属线槽 2. 规格型号:200*100	m	315.32			
28	030411003001	桥架	1. 名称:支架 2. 工作内容:制作、安装	m	788.3			
29	031201003001	金属结构刷油	1. 名称:金属结构刷油 2. 工作内容:手工除锈、刷防锈漆两遍	m ²	788.3			
30	030412001001	普通灯具	1. 名称:防尘防水吸顶灯 2. 规格型号:220V/1X12W 3. 安装形式:吸顶	套	3			
31	030412001002	普通灯具	1. 名称:节能灯 2. 规格型号:220V/1X60W 3. 安装形式:管吊	套	49			
32	030412005001	荧光灯	1. 名称:T8单管LED荧光灯 2. 规格型号:220V/1X36W 3. 安装形式:管吊	套	4			
本页小计								

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：里邦村委会便民市
工程名称：市场安装工程 场（临时建筑） 第 4 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
33	030412001003	普通灯具	1. 名称:排气扇 2. 规格型 号:220V/1X40W 3. 安装形式:吸顶	套	2			
34	030412003001	高度标志(障碍)灯	1. 名称:集中电源安全出口标志灯 2. 规格型 号:DC12V~DC45V/1W 3. 安装形式:嵌墙式安装	套	5			
35	030412003002	高度标志(障碍)灯	1. 名称:集中电源双面单 向标志灯 2. 规格型 号:DC12V~DC45V/1W 3. 安装形式:吊装	套	24			
36	030412003003	高度标志(障碍)灯	1. 名称:集中电源壁挂应 急照明灯 2. 规格型 号:DC12V~DC45V/3W 3. 安装形式:吊装	套	26			
37	030412003004	高度标志(障碍)灯	1. 名称:集中电源双面单 向标志灯 2. 规格型 号:DC12V~DC45V/1W 3. 安装形式:吊装	套	1			
38	030904007001	消防广播(扬声器)	1. 名称:残卫报警广播 2. 安装方式:壁挂式	个	1			
39	030904003001	按钮	1. 名称:残卫报警按钮 2. 规格型号:详见图纸	个	1			
40	080901013001	适配器	1. 名称:电源适配器 2. 规格型号:详见图纸	台	1			
41	040801029001	照明开关	1. 名称:单极单控开关 2. 规格型号:220V/10A 3. 安装方式:暗装	个	2			
42	040801029002	照明开关	1. 名称:双联单控开关 2. 规格型号:220V/10A 3. 安装方式:暗装	个	2			
43	040801029003	照明开关	1. 名称:三联单控开关 2. 规格型号:220V/10A 3. 安装方式:暗装	个	1			
44	030404035001	插座	1. 名称:普通二、三孔插 座 2. 规格型号:220V/10A 3. 安装方式:暗装	个	5			
本页小计								

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：里邦村委会便民市场（临时建筑）

工程名称：市场安装工程 第 5 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
45	030404035002	插座	1. 名称:防水型二、三孔插座 2. 规格型号:220V/10A 3. 安装方式:暗装	个	158			
46	030411006001	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 材质:塑料 3. 安装形式:暗敷	个	154			
47	030411006002	开关盒	1. 名称:开关盒 2. 材质:塑料 3. 安装形式:暗敷	个	170			
48	030413002001	凿(压)槽	1. 名称:凿(堵)槽 2. 规格:70*70 3. 工作:凿槽、修补	m	155.8			
49	080604010001	系统调试	1. 名称:系统调试	系统	1			
		弱电工程						
		光纤系统						
50	030411005001	接线箱	1. 名称:弱电箱 2. 安装形式:暗装	个	1			
51	030502007001	光缆	1. 名称:网络线 2. 规格型号: G657A 光纤 3. 敷设方式:暗敷	m	40			
52	030411001009	配管	1. 名称:配管 2. 材质:塑料管 3. 规格:PC25 4. 配置形式:暗敷	m	40			
53	030502012001	信息插座	1. 名称:信息插座 2. 安装方式:墙面暗敷	个	3			
54	030411006003	接线盒	1. 名称:接线盒	个	3			
		视频监控系统						
55	030501013001	管理服务器	1. 名称:管理服务器 2. 规格、型号:详见图纸	台	1			
56	080904007001	NVR硬盘录像机	1. 名称:NVR硬盘录像机 2. 规格、型号:详见图纸	台	1			
57	030501012001	交换机	1. 名称:100M/1000M核心交换机 2. 规格、型号:详见图纸	台	1			
58	030501012002	交换机	1. 名称:多路视频交换机 2. 规格、型号:详见图纸	台	1			
59	030502005001	光纤	1. 名称:6芯光纤 2. 敷设方式:管内穿线	m	6.22			
本页小计								

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：里邦村委会便民市场（临时建筑） 第 6 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
60	040205020001	监控摄像机	1. 名称:红外摄像机 2. 规格型号:设备商定 3. 敷设方式:吸顶	台	3			
61	040205020002	监控摄像机	1. 名称:带云台红外摄像机 2. 规格型号:设备商定	台	2			
62	030502007002	双绞线缆	1. 名称:视频线 2. 规格型号:Cat5eUTP	m	526.38			
63	030411004005	配线(监控)	1. 名称:监控线 2. 规格:RVV-2*1.0 3. 敷设方式:暗敷	m	526.38			
64	030411001010	配管	1. 名称:配管 2. 材质:塑料管 3. 规格:PC20 4. 配置形式:暗敷	m	512.56			
65	030411006004	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 材质:塑料 3. 安装形式:暗装	个	5			
		防雷工程						
66	030409005001	避雷网	1. 名称:基础避雷网 2. 材质:钢 3. 安装形式:至少两根竖钢筋与地梁内用做接地体的两根钢筋焊接	m	335			
67	030409003001	避雷引下线	1. 名称:避雷引下线 2. 材质:钢 3. 安装形式:利用结构立柱作为防雷引下线	m	126.76			
68	030409002001	接地母线	1. 名称:接地母线 2. 材质:镀锌扁钢 3. 规格:-40*4	m	488.82			
69	030409008001	等电位端子箱、测试板	1. 名称:电阻测试卡 2. 规格、型号:详见设计图纸	块	4			
70	030402010001	避雷器	1. 名称:避雷器 2. 规格、型号:详见设计图纸	个	1			
71	080808008001	接地装置调试	1. 名称:接地系统测试	系统	1			
		给排水工程						
		给水工程						
72	031001006001	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:冷给水	m	13.25			
本页小计								

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：里邦村委会便民市场（临时建筑）

工程名称：市场安装工程 第 7 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			3. 材质、规格：钢塑复合管DN100 4. 连接形式：螺纹连接					
73	031001006002	塑料管	1. 安装部位：室内 2. 介质：冷给水 3. 材质、规格：钢塑复合管De90 4. 连接形式：螺纹连接	m	199.23			
74	031001006003	塑料管	1. 安装部位：室内 2. 介质：冷给水 3. 材质、规格：钢塑复合管De80 4. 连接形式：螺纹连接	m	27.87			
75	031001006004	塑料管	1. 安装部位：室内 2. 介质：冷给水 3. 材质、规格：钢塑复合管De75 4. 连接形式：螺纹连接	m	47.78			
76	031001006005	塑料管	1. 安装部位：室内 2. 介质：冷给水 3. 材质、规格：钢塑复合管De63 4. 连接形式：螺纹连接	m	28.35			
77	031001006006	塑料管	1. 安装部位：室内 2. 介质：冷给水 3. 材质、规格：PPR-De50 4. 连接形式：热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求：1.2Mpa	m	15.84			
78	031001006007	塑料管	1. 安装部位：室内 2. 介质：冷给水 3. 材质、规格：dn40 4. 连接形式：热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求：1.2Mpa	m	1.75			
79	031001006008	塑料管	1. 安装部位：室内 2. 介质：冷给水 3. 材质、规格：PPR-De25 4. 连接形式：热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求：1.2Mpa	m	253.7			
80	031001006009	塑料管	1. 安装部位：室内 2. 介质：冷给水	m	2.07			
本页小计								

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：里邦村委会便民市场（临时建筑） 第 8 页 共 9 页

工程名称：市场安装工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			3. 材质、规格:PPR-De20 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:1.2Mpa					
81	031001006010	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:冷给水 3. 材质、规格:PPR-DN15 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:1.2Mpa	m	25.52			
82	031003013001	水表组	1. 名称:水表组 2. 安装部位(室内外):室内 3. 型号、规格:DN100 4. 连接形式:螺纹连接	组	1			
83	031003013002	水表	1. 名称:水表 2. 安装部位(室内外):室内 3. 型号、规格:DN50 4. 连接形式:螺纹连接	个	1			
84	031003001001	螺纹阀门	1. 名称:闸阀 2. 安装部位(室内外):室内 3. 型号、规格:DN50 4. 连接形式:螺纹连接	个	1			
85	031003013003	水表	1. 名称:水表 2. 安装部位(室内外):室内 3. 型号、规格:De25 4. 连接形式:螺纹连接	个	71			
86	031003001002	螺纹阀门	1. 名称:截止阀 2. 安装部位(室内外):室内 3. 型号、规格:De25 4. 连接形式:螺纹连接	个	71			
87	031003001003	螺纹阀门	1. 名称:真空破坏器 2. 型号、规格:De25 3. 连接形式:螺纹连接	个	1			
88	030901013001	灭火器	1. 名称:手提灭火器 2. 规格、型号:MF/ABC5	具	30			
		排水工程						
89	031001006011	塑料管	1. 名称:废水管	m	132.86			
本页小计								

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 市场安装工程 标段: 里邦村委会便民市场(临时建筑) 第 9 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
			2. 安装部位: 室内 3. 材质、规格: PVC-DN200 4. 连接形式: 承插粘接					
90	031001006012	塑料管	1. 名称: 废水管 2. 安装部位: 室内 3. 材质、规格: PVC-De150 4. 连接形式: 承插粘接	m	3.1			
91	031001006013	塑料管	1. 名称: 污水管 2. 安装部位: 室内 3. 材质、规格: PVC-De110 4. 连接形式: 承插粘接	m	95.28			
92	031001006014	塑料管	1. 名称: 污水管 2. 安装部位: 室内 3. 材质、规格: PVC-De75 4. 连接形式: 承插粘接	m	85.66			
93	031004006001	大便器	1. 名称: 坐式大便器 2. 材质: 陶瓷	组	1			
94	031004006002	大便器	1. 名称: 蹲式大便器 2. 材质: 陶瓷	组	4			
95	031004003001	洗脸盆	1. 名称: 洗脸盆 2. 材质: 陶瓷	组	3			
96	031004014001	地漏	1. 名称: 网柜式地漏	个	95			
97	031004014002	地漏	1. 名称: 直通式地漏	个	151			
		雨水工程						
98	031001006015	塑料管	1. 名称: 雨水管 2. 安装部位: 室内 3. 材质、规格: PVC-De110 4. 连接形式: 承插粘接	m	133.73			
99	031004014003	雨水口	1. 名称: 87型雨水斗 2. 规格型号: 详见图纸	个	26			
100	031004014004	管卡	1. 名称: 管卡 2. 规格型号: 详见图纸	个	67			
		措施项目						
101	031301017001	脚手架搭拆	1. 脚手架	项	1			
本页小计								
合 计								

(清-表5)

总价措施项目清单与计价表

标段：里邦村委会便民市场
(临时建筑)

第 1 页 共 2 页

工程名称：市场安装工程

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	5.85				
2	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全防护、文明施工基本费	50				
3	1.3	建施安责险	不含建施安责险费*0.001	68				默认的安责险费率是按照最优设置，但是由于安责险费率中浮动费率根据具体条件不同费率不同，所以请参照琼建质【2019】38号中的附件1计算实际费率；
4	1.4	临时设施费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	17.75				
5	1.5	夜间施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	0.76				
6	1.6	雨季施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	3.06				
7	1.7	视频监控费						编制预算或控制价时，

注：“项目名称”可根据海南省现行的预算定额设置。

(清-表5)

总价措施项目清单与计价表

标段：里邦村委会便民市场
(临时建筑)

第 2 页 共 2 页

工程名称：市场安装工程

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
								视频监控费 暂按租赁价 每台球机 1000元/月 、每两台枪 机800元/月 计算，工程 结算时，按 实际费用计 算
合 计								

注：“项目名称”可根据海南省现行的预算定额设置。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：市场安装工程
 标段：里邦村委会便民市场（临时建筑）
 第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额 (元)	结算金额 (元)	差额 ±(元)	备注
1						
合 计						—

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

计 日 工 表

标段：里邦村委会便民市场（临时建筑） 第 1 页 共 1 页

工程名称：市场安装工程

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价 (元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表一12-4

总承包服务费计价表

工程名称：市场安装工程 标段：里邦村委会便民市场
(临时建筑) 第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1						
合 计						

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

(清-表7)

规费、税金项目计价表

标段：里邦村委会便民市场（临时建筑）

工程名称：市场安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额
1	规费	其中：垃圾处置费+其中：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人（造价员）：

复核人（造价工程师）：

注：“项目名称”可根据海南省现行的预算定额设置。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：市场安装工程

标段：里邦村委会便民市场
(临时建筑)

第 1 页 共 1 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价	投标单价 (元)	发承包人确认单价 (元)	备注
1	绝缘电线 BV-10	m	7352.0265		7.68			
2	钢塑复合管 De90	m	199.62846		113.34			
3	强电线槽 200*100	m	324.7796		68.09			
4	电力电缆 YJV22-4X120	m	40.4		377.12			

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
 2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

表-21

(清-表3)

单位工程招标控制价汇总表

标段：里邦村委会便民市场（临时建筑）

工程名称：钢构工程

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	屋面		
1.2	钢柱		
1.3	钢梁		
1.4	钢架、柱间支撑		
1.5	其他		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全防护、文明施工费		
2.2	其中：临时设施费		
2.3	其中：雨季施工增加费		
2.4	其中：夜间施工增加费		
2.5	其中：视频监控费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
3.5	其中：其他项目费		
四	规费		
4	其中：垃圾处置费		
5	其中：社保费		
五	税金		
招标控制价合计=一+二+三+四+五			

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：里邦村委会便民市
工程名称：钢构工程 场（临时建筑） 第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
		屋面						
1	010606001001	钢支撑、钢拉条 (刚系杆)	1. 构件编号：GXG-1 2. 截面：Φ89*2.5钢管，材质：Q235B； 3. 撑杆 制作； 4. 撑杆 安装； 5. 结合建筑施工图，防腐涂层干膜总厚度不小于200μm，防腐涂层配套根据使用环境，参见 GB 50046-2018 附录C； 6. 金属面 不低于7mm薄型防火涂料满足施工图防火等级； 7. 运输距离：投标方自行考虑； 8. 除锈：喷砂除锈。	t	2.58			
2	010606001002	钢支撑、钢拉条 (张紧圆钢水平支撑)	1. 构件编号：SC-1 2. 截面：Φ20圆钢；材质：Q235B； 3. 张紧圆钢水平支撑 制作； 4. 张紧圆钢水平支撑 安装； 5. 结合建筑施工图，防腐涂层干膜总厚度不小于200μm，防腐涂层配套根据使用环境，参见 GB 50046-2018 附录C； 6. 金属面 不低于7mm薄型防火涂料满足施工图防火等级； 7. 运输距离：投标方自行考虑； 8. 除锈：喷砂除锈。	t	0.388			
3	010606001003	钢支撑、钢拉条 (刚系杆)	1. 构件编号：CG1 2. 截面：Φ32*2.5Φ+Φ12圆钢，材质：Q235B； 3. 撑杆 制作； 4. 撑杆 安装； 5. 结合建筑施工图，防	t	0.339			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：里邦村委会便民市
场（临时建筑）

第 2 页 共 5 页

工程名称：钢构工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			腐涂层干膜总厚度不小于200 μm, 防腐涂层配套根据使用环境, 参见 GB 50046-2018 附录C; 6. 金属面 不低于7mm薄型防火涂料满足施工图防火等级; 7. 运输距离: 投标方自行考虑; 8. 除锈: 喷砂除锈。					
4	010606002001	钢檩条	1. 构件编号: WL-1 2. 类型: C型钢; 断面: C200*70*20*2.5; 材质: Q235B镀锌; 3. 钢檩条 制作; 4. 钢檩条 安装; 5. 结合建筑施工图, 防腐涂层干膜总厚度不小于200 μm, 防腐涂层配套根据使用环境, 参见 GB 50046-2018 附录C; 6. 金属面 薄型防火涂料满足施工图防火等级; 7. 运输距离: 投标方自行考虑; 8. 除锈: 喷砂除锈。	t	14.589			
5	010606001004	钢支撑、钢拉条 (拉条)	1. 构件编号: XLT1、LT1 2. 截面: Φ12圆钢; 材质: Q235B镀锌; 3. 拉条 制作; 4. 拉条 安装; 5. 结合建筑施工图, 防腐涂层干膜总厚度不小于200 μm, 防腐涂层配套根据使用环境, 参见 GB 50046-2018 附录C; 6. 金属面 薄型防火涂料满足施工图防火等级; 7. 运输距离: 投标方自行考虑; 8. 除锈: 喷砂除锈。	t	1.09			
6	010606001005	钢支撑、钢拉条 (隅撑)	1. 构件编号: YC 2. 截面: L50×5, 材	t	1.465			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：里邦村委会便民市场（临时建筑）

工程名称：钢构工程 第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			质：Q235B； 3. 隅撑 制作； 4. 隅撑 安装； 5. 结合建筑施工图，防腐涂层干膜总厚度不小于200 μ m，防腐涂层配套根据使用环境，参见 GB 50046-2018 附录C； 6. 金属面 不低于7mm薄型防火涂料满足施工图防火等级； 7. 运输距离：投标方自行考虑； 8. 除锈：喷砂除锈。					
7	010901002001	型材屋面	1. 屋面采用0.476mm厚海蓝色820型单层彩钢板 2. 具体做法详见施工图	m ²	2214.39			
8	010606012001	钢支架（天沟）	1. 类型、规格：L50*3角钢天沟支架； 2. 天沟支架 制作； 3. 天沟支架 安装； 4. 两道红丹防锈底漆 5. 运输距离：投标方自行考虑； 6. 除锈：喷砂除锈。	t	0.14			
9	010606012002	钢支架（天沟）	1. 类型、规格：□150*150*6、□150*150*5 型钢天沟支架； 2. 天沟支架 制作； 3. 天沟支架 安装； 4. 两道红丹防锈底漆 5. 运输距离：投标方自行考虑； 6. 除锈：喷砂除锈。	t	6.7			
10	010606011001	钢板天沟	1. 钢材品种、规格：t=3.0 304不锈钢 2. 漏斗、天沟形式：U型槽 3. 运输距离：投标方自行考虑；	m	343.1			
11	010606011002	钢板天沟	1. 钢材品种、规格：0.5mm厚白色彩涂钢板	m ²	761.95			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：里邦村委会便民市
工程名称：钢构工程 场（临时建筑） 第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			2. 具体做法详见施工图					
		钢柱						
12	010603001001	实腹钢柱	1. 柱类型：H型钢 2. 材质：Q355B；规格：HM194*150*6*9； 3. 实腹热轧H型钢柱制作 4. 实腹热轧H型钢柱安装 5. 结合建筑施工图，防腐涂层干膜总厚度不小于200 μm，防腐涂层配套根据使用环境，参见 GB 50046-2018 附录C； 6. 金属面 不低于7mm薄型防火涂料满足施工图防火等级； 7. 运输距离：投标方自行考虑； 8. 除锈：喷砂除锈。	t	10.458			
		钢梁						
13	010604001001	钢梁	1. 材质：Q355B；规格：HW100*100*6*8；HM194*150*6*9； 具体规格详见施工图 2. 钢梁 制作； 3. 钢梁 安装； 4. 结合建筑施工图，防腐涂层干膜总厚度不小于200 μm，防腐涂层配套根据使用环境，参见 GB 50046-2018 附录C； 5. 金属面 不低于7mm薄型防火涂料满足施工图防火等级； 6. 运输距离：投标方自行考虑； 7. 除锈：喷砂除锈。	t	9.48			
14	010604001002	钢梁	1. 材质：Q355B；规格：□100*100*4； 具体规格详见施工图 2. 钢梁 制作； 3. 钢梁 安装； 4. 结合建筑施工图，防腐涂层干膜总厚度不小于	t	4.137			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：里邦村委会便民市
工程名称：钢构工程 场（临时建筑） 第 5 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			200 μm, 防腐涂层配套根据使用环境, 参见 GB 50046-2018 附录C; 5. 金属面 不低于7mm薄型防火涂料满足施工图防火等级; 6. 运输距离: 投标方自行考虑; 7. 除锈: 喷砂除锈。					
		钢架、柱间支撑						
15	010606001006	钢支撑、钢拉条 (柱间支撑)	1. 构件编号: 下部斜杆支撑、中间横杆支撑、上部斜杆支撑 2. 截面: 2L80X6; 2L80X5;; 材质: Q235B; 3. 柱间支撑 制作; 4. 柱间支撑 安装; 5. 结合建筑施工图, 防腐涂层干膜总厚度不小于200 μm, 防腐涂层配套根据使用环境, 参见 GB 50046-2018 附录C; 6. 金属面 不低于7mm薄型防火涂料满足施工图防火等级; 7. 运输距离: 投标方自行考虑; 8. 除锈: 喷砂除锈。	t	1.735			
		其他						
16	040901010001	高强螺栓	1. 螺栓种类: 高强螺栓 2. 规格: 详见设计施工图纸	套	416			
17	040901009001	预埋铁件	1. 预埋铁件	t	0.269			
		措施项目						
18	琼 011701012001	满堂脚手架	1. 搭设高度: 满堂脚手架 6.1m	m2	1663.14			
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表5)

总价措施项目清单与计价表

工程名称：钢构工程 标段：里邦村委会便民市场（临时建筑） 单位：元 第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费						
2	1.1.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千万元以内部分)	3				
3	1.1.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~5千万元以内部分)	1.8				
4	1.1.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价含主设(5千万元~1亿元以内部分)	1.2				
5	1.1.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿元以上部分)	0.6				
6	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全防护、文明施工基本费	50				
7	1.3	建施安责险	不含建施安责险费*0.001	68				默认的安责险费率是按照最优设置，但是由于安责险费率中浮动费率根据具体条件不同费率不同，所以请参照琼建质【2019】38号中的附件1计算实际费率；
8	1.4	临时设施费						
9	1.4.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千万元以内部分)	2.05				
10	1.4.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~5千万元以内部分)	1.23				
11	1.4.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价含主设(5千万元~1亿元以内部分)	0.82				
12	1.4.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿元以上部分)	0.41				
13	1.5	夜间施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-人材机价差	0.14				

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

(清-表5)

总价措施项目清单与计价表

工程名称：钢构工程

标段：里邦村委会便民市场（临时建筑）

单位：元

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
14	1.6	雨季施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-人材机价差	0.61				
15	1.7	视频监控费						编制预算或控制价时，视频监控费暂按租赁价每台球机1000元/月、每两台枪机800元/月计算，工程结算时，按实际费用计算
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

(清-表6)

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：钢构工程

标段：里邦村委会便民市场（临时建筑）

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
合 计				—

暂列金额明细表

工程名称：钢构工程 标段：里邦村委会便民市场 第 1 页 共 1 页
(临时建筑)

序号	名称	计量单位	暂定金额（元）	备注
1				
	合 计			

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表—12—1

材料（工程设备）暂估单价及调整表

标段：里邦村委会便民市场
（临时建筑）

工程名称：钢构工程

第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合计											

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

表—12—2

专业工程暂估价及结算价表

标段：里邦村委会便民市场（临时建筑）

工程名称：钢构工程

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额 (元)	结算金额 (元)	差额 ±(元)	备注
1						
合 计						—

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

计 日 工 表

标段：里邦村委会便民市
场（临时建筑）

第 1 页 共 1 页

工程名称：钢构工程

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价 (元)	合价(元)		
						暂定	实际	
1	人工							
人工小计								
2	材料							
材料小计								
3	机械							
机械小计								
总 计								

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

总承包服务费计价表

工程名称：钢构工程
标段：里邦村委会便民市场
(临时建筑)
第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	项目价值 (元)	服务内容	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1						
合 计						

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

(清-表7)

规费、税金项目计价表

标段：里邦村委会便民市场（临时建筑）

工程名称：钢构工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：建筑垃圾处置费+ 其中：社会保险费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DEJSGF+FBFX_DEJSGF+DJCS_DEJSGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：钢构工程 标段：里邦村委会便民市场
(临时建筑) 第 1 页 共 1 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价	投标单价 (元)	发承包人确认单价 (元)	备注
1	屋面采用0.476mm厚海蓝色820型单层彩钢板 W-820	m2	2580.2072		62			
2	中厚钢板 综合	t	30.21958		4754.96			
3	薄型防火涂料	kg	5243.7594		20			
4	热轧薄钢板	t	15.43516		4340			
5	0.5mm厚白色彩涂钢板 TDC51D+Z墙 板彩钢板 δ 0.5	m2	807.667		62			
6	不锈钢板 δ 3	m2	247.032		112.4			

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
 2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。
表-21

单位工程投标报价汇总表

工程名称：室外安装工程

单位：元

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	道路原土夯实		
1.2	给水工程		
1.3	污水工程		
1.4	雨水工程		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全防护、文明施工费		
2.2	其中：临时设施费		
2.3	其中：雨季施工增加费		
2.4	其中：夜间施工增加费		
2.5	其中：视频监控费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
3.5	其中：其他项目费		
四	规费		
4	其中：垃圾处置费		
5	其中：社保费		
五	税金		
招标控制价合计=一+二+三+四+五			

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外安装工程 标段：里邦村委会便民市场（临时建筑） 第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
		道路原土夯实						
1	080101010001	原土碾压、夯实	1.名称:原土夯实 平地	m ²	3064.76			
		给水工程						
2	031001007001	复合管	1. 安装部位:室外 2. 介质:冷给水 3. 材质、规格:钢塑复合压力管 DN150 4. 连接形式:热熔连接	m	432.65			
3	031003013004	水表	1. 名称:水表组 2. 安装部位(室内外):室外 3. 型号、规格:DN150 4. 连接形式:螺纹连接	组	2			
4	030901011001	室外消火栓	1. 名称:室外消火栓 2. 安装部位(室内外):室外 3. 型号、规格:DN150	套	3			
5	031003002001	螺纹法兰阀门	1. 名称:截止阀 2. 型号、规格:DN150	个	1			
6	040205001001	水表井	1. 名称:水表井 2. 型号、规格:详见图纸	座	2			
7	010101002001	挖一般土方	1. 名称:挖一般土方 2. 土壤类别:各类土 3. 弃土运距:自行考虑	m ³	368.88			
8	060212025001	回填土	1. 名称:回填 2. 土质要求:各类土	m ³	368.88			
		污水工程						
9	010507006001	化粪池	1. 名称:玻璃钢化粪池 HFRP-1#-2T 2. 型号、规格:2m ³	座	1			
10	010507006002	三级隔渣池	1. 名称:三级隔渣池 2. 型号、规格:2.0m*1.0m	座	1			
11	010507006003	污废水井	1. 名称:污废水井 2. 型号、规格:检查井内设置防坠网罩	座	22			
12	010401011002	砖检查井	1. 名称:沉砂水封井 2. 型号、规格:1.0m*1.0m	座	1			
13	031001006016	塑料管	1. 名称:污废水管 2. 安装部位:室外	m	364.43			
本页小计								

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：里邦村委会便民市
工程名称：室外安装工程 场（临时建筑） 第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			3. 材质、规格:UPVC双壁波纹管 DN300 4. 连接形式:承插粘接					
14	031001006017	塑料管	1. 名称: 污水管 2. 安装部位: 室外 3. 材质、规格:UPVC双壁波纹管 DN200 4. 连接形式:承插粘接	m	56.25			
15	031001006018	塑料管	1. 名称: 污水管 2. 安装部位: 室外 3. 材质、规格:UPVC双壁波纹管 DN160 4. 连接形式:承插粘接	m	4.81			
16	010101002002	挖一般土方	1. 名称:挖一般土方 2. 土壤类别:各类土 3. 弃土运距:自行考虑	m3	396.88			
17	060212025002	回填土	1. 名称:回填 2. 土质要求:各类土	m3	371.13			
18	010103002001	余方弃置	1. 名称:余方弃置	m3	25.75			
		雨水工程						
19	031001006019	塑料管	1. 名称: 雨水管 2. 安装部位: 室外 3. 材质、规格:UPVC双壁波纹管 DN300 4. 连接形式:承插粘接	m	242.59			
20	040504009001	雨水口	1. 名称: 雨水口 2. 规格型号: 详见图纸	座	8			
21	010507006004	检查井	1. 名称: 雨水检查井 2. 规格型号: 详见图纸	座	6			
22	010101002003	挖一般土方	1. 名称:挖一般土方 2. 土壤类别:各类土 3. 弃土运距:自行考虑	m3	220.76			
23	060212025003	回填土	1. 名称:回填 2. 土质要求:各类土	m3	209.14			
24	010103002002	余方弃置	1. 名称:余方弃置	m3	17.14			
		措施项目						
25	031301017002	脚手架搭拆	1. 脚手架	项	1			
本页小计								
合 计								

(清-表5)

总价措施项目清单与计价表

标段：里邦村委会便民市场
(临时建筑)

第 1 页 共 2 页

工程名称：室外安装工程

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	5.85				
2	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全防护、文明施工基本费	50				
3	1.3	建施安责险	不含建施安责险费*0.001	68				默认的安责险费率是按照最优设置，但是由于安责险费率中浮动费率根据具体条件不同费率不同，所以请参照琼建质【2019】38号中的附件1计算实际费率；
4	1.4	临时设施费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	17.75				
5	1.5	夜间施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	0.76				
6	1.6	雨季施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	3.06				
7	1.7	视频监控费						编制预算或控制价时，

注：“项目名称”可根据海南省现行的预算定额设置。

计 日 工 表

工程名称：室外安装工程
标段：里邦村委会便民市场（临时建筑）
第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价 (元)	合价 (元)	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

(清-表7)

规费、税金项目计价表

工程名称：室外安装工程
标段：里邦村委会便民市场（临时建筑）
第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额
1	规费	其中：垃圾处置费+其中：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DEJSGF+FBFX_DEJSGF+DJCS_DEJSGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人（造价员）：

复核人（造价工程师）：

注：“项目名称”可根据海南省现行的预算定额设置。

第六章 图 纸

另附

第七章 技术标准和要求

第八章 投标文件格式

_____ (项目名称)

投 标 文 件

投标人：_____ (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人：_____ (签字)

_____年__月__日

目 录

- 一、投标函及投标函附录
- 二、法定代表人身份证明
- 三、投标保证金
- 四、已标价工程量清单
- 五、项目管理机构
- 六、资格审查资料
- 七、施工组织设计
- 八、其他材料

一、投标函及投标函附录

(一) 投标函

_____ (采购单位名称)：

1. 我方已仔细研究了_____ (项目名称) _____ (项目编号) 招标文件的全部内容, 愿意以人民币(大写) _____ (¥ _____) 的投标总报价, 工期 _____ 日历天, 按合同约定实施和完成承包工程, 修补工程中的任何缺陷, 工程质量达到 _____。

2. 我方承诺在招标文件规定的投标有效期内不修改、撤销投标文件。

3. 随同本投标函提交投标保证金一份, 金额为人民币(大写) _____ (¥ _____)。

4. 如我方中标:

(1) 我方承诺在收到中标通知书后, 在中标通知书规定的期限内与你方签订合同。

(2) 随同本投标函递交的投标函附录属于合同文件的组成部分。

(3) 我方承诺按照招标文件规定向你方递交履约担保。

(4) 我方承诺在合同约定的期限内完成并移交全部合同工程。

5. 我方在此声明, 所递交的投标文件及有关资料内容完整、真实和准确, 且不存在第二章“投标人须知”第 1.4.2 项和第 1.4.3 项规定的任何一种情形。

6. _____ (其他补充说明)。

投 标 人: _____ (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人: _____ (签字)

地址: _____

电话: _____

传真: _____

_____ 年 _____ 月 _____ 日

(二) 投标函附录

序号	条款名称	合同条款号	约定内容	备注
1	项目经理	1.4.1	姓名:	
2	工期	1.3.2	_____日历天	
3	质量标准	1.3.3		
4	投标保证金	3.4.1	_____万元	
5	投标有效期	3.3.1	自投标截止时间之日起__日历天	

投 标 人：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

_____年_____月_____日

二、法定代表人身份证明

投标人名称：_____

单位性质：_____

地址：_____

成立时间：_____年_____月_____日

经营期限：

姓名：_____ 性别：_____ 年龄：_____ 职务：

系_____（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

投标人：_____（盖单位章）

_____年_____月_____日

法定代表人授权委托书

本人_____（姓名）系_____（投标人名称）的法定代表人，现委托_____（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改_____（项目名称）投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：_____。

代理人无转委托权。

附：法定代表人身份证明

投标人：_____（盖单位章）

法定代表人：_____（签字）

身份证号码：_____

委托代理人：_____（签字）

身份证号码：_____

_____年_____月_____日

三、投标保证金

后附：投标保证金缴纳凭证及基本户开户许可证复印件

四、已标价工程量清单

投标报价表封面

投 标 总 价

采 购 人 ：

工 程 名 称：

投标总价（小写）：

（大写）：

投 标 人 ：

（单位盖章）

法定代表人

或其授权人：

（签字或盖章）

编 制 人：

（造价人员签字并盖专用章）

编制时间： 年 月 日

五、项目管理机构

(一) 项目管理机构组成表

职务	姓名	职称	执业或职业资格证明					备注
			证书名称	级别	证号	专业	养老保险	

备注：后附岗位证书的复印件。

(二) 项目经理简历表

应附注册建造师执业资格证书、注册证书、身份证复印件。

姓 名		年 龄		学 历	
职 称		职 务		拟在本合同任职	
注册建造师执业资格等级			级	建造师专业	
毕业学校	年毕业于		学校	专业	
主要工作经历					
时 间	参加过的类似项目			担任职务	发包人及联系电话

(三) 承诺书

_____ (采购人名称)：

我方在此声明，我方拟派往_____ (项目名称)的项目经理_____ (项目经理姓名)现阶段没有担任任何在施建设工程项目的项目经理。

我方保证上述信息的真实和准确，并愿意承担因我方就此弄虚作假所引起的一切法律后果。

特此承诺

投标人：_____ (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人：_____ (签字或盖章)

_____年_____月_____日

六、资格审查资料

（一）投标人基本情况表

投标人名称						
注册地址				邮政编码		
联系方式	联系人			电 话		
	传 真			网 址		
组织结构						
法定代表人	姓名		技术职称		电话	
技术负责人	姓名		技术职称		电话	
成立时间			员工总人数：			
企业资质等级			其中	项目经理		
营业执照号				高级职称人员		
注册资金				中级职称人员		
开户银行				初级职称人员		
账号				技 工		
经营范围						
备注						

备注：后附营业执照、企业资质证书副本、安全生产许可证等材料的复印件。

(二) 近年财务状况表

(不作要求)

(三) 近年完成的类似项目情况表

项目名称	
项目所在地	
发包人名称	
发包人地址	
发包人电话	
合同价格	
开工日期	
竣工日期	
承担的工作	
工程质量	
项目经理	
技术负责人	
项目描述	
备注	

注：本表后附中标通知书、合同协议书的复印件，具体年份要求见投标人须知前附表。每张表格只填写一个项目，并注明序号。

(四) 正在实施的和新承接的项目情况表

项目名称	
项目所在地	
发包人名称	
发包人地址	
发包人电话	
签约合同价	
开工日期	
计划竣工日期	
承担的工作	
工程质量	
项目经理	
技术负责人	
项目描述	
备注	

注：本表后附中标通知书或合同协议书复印件。每张表格只填写一个项目，并注明序号。

（五）近年发生的诉讼及仲裁情况

(六) 企业信誉承诺书

_____ (采购人名称)：

我方在此声明，我公司自____年__月__日起至今：

- 1、投标资格没有被取消、暂停；
- 2、没有处于被责令停业、财产被接管、冻结、破产状态；
- 3、在最近三年内没有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的。

我方保证上述信息的真实和准确，并愿意承担因我方就此弄虚作假所引起的一切法律后果。

特此承诺

(注：年份要求同诉讼及仲裁情况年份要求)

投标人：_____ (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人：_____ (签字或盖章)

_____年____月____日

七、施工组织设计

八、其他材料